

I. DISPOSICIÓN XERAIS

Consellería de Ordenación do Territorio e Obras Públicas

Orde do 22 de setembro de 1992 pola que se desenvolve o Decreto 226/1992, do 24 de xullo, sobre subvencións á reconstrución de vivendas unifamiliares no medio rural.

O Decreto 226/1992, do 24 de xullo (DOG do 5 de agosto), constitúe o marco normativo polo que se regula a concesión de subvencións á reconstrución de vivendas familiares situadas no medio rural.

A súa disposición derradeira segunda faculta o conselleiro de Ordenación do Territorio e Obras Públicas para dictar, no marco da súa competencia, cantas disposicións sexan necesarias para o desenvolvemento e aplicación do referido decreto.

En uso da referida autorización,

DISPOÑO:

Artigo 1º —A presente orde regula as axudas, que, con cargo á partida presupostaria 006.050.331A.781, concederá o Instituto Galego da Vivenda e Solo en materia de reconstrución de vivendas unifamiliares no medio rural, de conformidade co establecido no Decreto 226/1992, do 24 de xullo.

Artigo 2º —Para efectos do determinado no artigo 3 do Decreto 226/1992, enténdense:

1.—Por ingresos familiares, a contía da base ou das bases impositibles do solicitante e dos demais membros da unidade familiar no período impositivo que, unha vez vencido o prazo de presentación das declaracións do imposto sobre a renda das persoas físicas, sexa inmediatamente anterior ó momento da presentación da solicitude.

2.—Por ingresos familiares ponderados, os resultantes de lles aplicar ós ingresos familiares o correspondente coeficiente de ponderación segundo a seguinte fórmula:

Ingresos familiares ponderados = ingresos familiares $\times$ coeficiente de ponderación.

Aplicaranse os seguintes coeficientes de ponderación en función do número de membros da unidade familiar no momento da presentación da solicitude:

Número de membros da unidade familiar	Coeficiente de ponderación para aplicar
1	1
2	0,95
3-4	0,90
5-6	0,85
Máis de 6	0,80

3.—Os galegos residentes no estranxeiro poderán optar por acreditar que os seus ingresos ponderados non exceden de 3,5 veces o salario mínimo interprofesional no seu país de residencia. Para tal suposto a súa exis-

tencia e contía acreditarase por certificación da agregadoría laboral correspondente ou delegación consular da representación diplomática española no país onde se obteñan as rendas salariais e, de non existir regulación legal que permita establecer ese salario legal mínimo ou similar, os distintos niveis de ingresos familiares ponderados multiplicaranse polo coeficiente correspondente de entre os que a continuación se indican:

Países	Coeficiente
Estados Unidos, Noruega, Suecia e Suíza.....	0,43
República Federal de Alemaña, Bélxica, Francia, Holanda, Austria, Italia, Dinamarca, Luxemburgo, Australia, Canadá e Reino Unido.....	0,67
Restantes países.....	1,00

Os ingresos consignaranse na moeda propia do país no que se obteñan e o cálculo do seu contravalor en pesetas obterase aplicando o primeiro cambio oficial fixado polo Banco de España para o comprador no mercado de divisas no ano seguinte ó que se refiran os ingresos.

Artigo 3º —Para os efectos previstos no artigo 6 do Decreto 226/1992, determínase:

1.—Como modelo, o que figura no anexo I da presente disposición.

2.—Como documentos que deben acompañar a solicitude das axudas, os seguintes:

a) Fotocopia do DNI e do NIF do solicitante.

b) Proxecto básico e de execución de acordo co previsto no artigo 4º II do Decreto 226/1992, do 24 de xullo.

c) Fotos actuais de tódalas fachadas da vivenda e das partes obxecto das actuacións.

d) Copia da declaración do imposto sobre a renda das persoas físicas correspondente ó exercicio inmediatamente anterior ó momento da solicitude ou, de non estar obrigado, certificación de non ter presentado a declaración da renda das persoas físicas do correspondente exercicio, expedido pola Administración de Hacienda.

No suposto dos emigrantes, a xustificación dos ingresos familiares efectuarase mediante copia da declaración do imposto sobre a renda das persoas físicas presentada en España, ou da similar presentada no país onde presten os seus servicios, adverbada, se é o caso, pola agregadoría laboral correspondente ou delegación consular de España.

e) Certificado municipal de situación da vivenda segundo o disposto no artigo 1 do Decreto 226/1992.

f) Licencia municipal de obras para a execución do proxecto.

g) Documentos que acrediten que o solicitante é o propietario da vivenda obxecto das actuacións.

h) Documentación acreditativa da antigüidade da vivenda.

3.—As solicitudes asinadas polos galegos residentes no exterior da Comunidade Autónoma poderán presentarse nas entidades galegas dos lugares de residencia que teñan recoñecida a galeguidade ou estean consideradas como colaboradoras; as cales deberán remitilas en todo caso á Secretaría Xeral para as Relacións coas Comunidades Galegas.

Esta secretaría xeral remitirá as solicitudes á delegación provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo que corresponda en función da localización da vivenda.

Será preceptivo o informe da Secretaría Xeral para as Relacións coas Comunidades Galegas para toda solicitude presentada polos galegos residentes no exterior.

Artigo 4º —A residencia habitual e permanente esixida no artigo 9 do Decreto 226/1992 acreditarase mediante certificación do padrón municipal de habitantes do concello que corresponda.

O I.G.V.S., durante o prazo dos 5 anos previstos no mencionado artigo, poderá comproba-lo cumprimento desta obriga.

Artigo 5º —De conformidade co previsto no último parágrafo do artigo 12 do Decreto 226/1992, declárase incompatible o recoñecemento e percepción destas axudas coas derivadas da aplicación do Real decreto 1.932/1991, do 20 de decembro, con destino ás mesmas actuacións.

Artigo 6º —Para os efectos do sinalado no artigo 13 do Decreto 226/1992, o prazo de presentación de solicitudes comezará o día seguinte ó da publicación da presente orde.

Artigo 7º —En uso da autorización contida na disposición adicional do Decreto 226/1992, as porcentaxes das subvencións previstas no artigo 5º do devandito decreto incrementanse nunha cantidade equivalente ó 20% do presuposto das obras, sen que en ningún caso a dita subvención poida supera-la cantidade de 1.200.000 pesetas por beneficiario, para aquelas vivendas que, cumpridos os demais requisitos, se atopen nalgunha das entidades de poboación polas que discorre o Camiño Francés de Santiago, que figuran no anexo II da presente orde.

DISPOSICIÓN DERRADEIRA

A presente orde entrará en vigor o día seguinte ó da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*.

Santiago de Compostela, 21 de setembro de 1992.

José Cuíña Crespo
Conselleiro de Ordenación do Territorio e Obras
Públicas