



DENOMINACIÓN	FONDO DE COOPERACIÓN COS CONCELLOS PARA O APOIO AO FINANCIAMENTO DA PROMOCIÓN DE VIVENDA PROTEXIDA DE NOVA CONSTRUCCIÓN
CÓDIGO PROCEDE- MENTO	VI406I
PUBLICACIÓN	DOG número 56, do 25 de marzo de 2026. Resolución pola que se convoca o acceso ao Fondo de cooperación cos concellos para o apoio ao financiamento da promoción de vivenda protexida de nova construción para a anualidade 2026 (Código de procedemento VI406I).
OBXECTO	Apoiar o financiamento das actuacións de promoción de vivenda protexida de nova construción, por medio de préstamos sen xuros que serán reintegrados polos concellos nas condicións e prazos fixados na correspondente convocatoria.
PROCEDEMENTO	O procedemento de acceso ao financiamento iníciase de oficio, mediante a correspondente resolución de convocatoria.
PRAZO DE PRESEN- TACIÓN DE SOLICI- TUDES	Desde as 09.00 horas do 06/04/2026 ata as 14.00 horas do 15/10/2026.
REQUISITOS DOS SO- LICITANTES	Todos os concellos da Comunidade Autónoma de Galicia
ACTUACIÓNS FINAN- CIADAS	a) A promoción de vivenda protexida de nova construción, directamente ou a través de outros promotores públicos ou privados. b) As de urbanización dirixidas ao paso dun ámbito de solo da situación de rural a urbanizado para crear, xunto coas co-

	<p>rrespondentes infraestruturas e dotacións públicas, unha ou máis parcelas aptas para a edificación ou uso independente e conectadas funcionalmente coa rede dos servizos esixidos pola ordenación territorial e urbanística.</p> <p>c) A adquisición de solo para a promoción de inmobles de nova construción para a súa cualificación como vivendas protexidas.</p>
<p>IMPORTE</p>	<p>O importe será solicitado polo concello e non poderá exceder do orzamento da actuación financiada, co límite de que ningún concello poderá presentar unha ou varias solicitudes de disposición de fondos que, individual ou conxuntamente, excedan do 40% do total do importe co que está dotado o Fondo de cooperación.</p>
<p>DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR COA SOLICITUD</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Certificado do acordo municipal de solicitar o acceso ao Fondo de cooperación coas mencións mínimas recollidas no ordinal oitavo punto 1. a) da resolución de convocatoria. • Memoria descritiva da actuación para a que se solicita o financiamento, asinada polo correspondente responsable municipal, co contido mínimo especificado no ordinal oitavo punto 1. b) da resolución de convocatoria. • Documento administrativo acreditativo da dispoñibilidade do solo, no suposto de actuacións de promoción de vivendas protexida de nova construción. • Xustificación do Intervención municipal competente da proposta do prazo de reposición da cantidade solicitada, de acordo co principio de sustentabilidade financeira. • Compromiso asinado polo órgano municipal competente de permitir a compensación e retención das achegas vencidas e non ingresadas con cargo ao Fondo de Cooperación Local, para o caso de que non se reintegren as cantidades nos prazos previstos na resolución e no posterior convenio de financiamento. • Compromiso asinado polo órgano municipal competente de incluír nos orzamentos dos exercicios seguintes, con cargo aos ingresos correntes, os importes das anualidades previstas na resolución e no posterior convenio de financiamento. • Compromiso asinado polo órgano municipal competente de non compensar as amortizacións pendentes coas contías que, por calquera outro concepto, puidese deberlles a Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia ou entidades públicas instrumentais pertencentes ao seu sector público.

	<ul style="list-style-type: none"> Reportaxe fotográfica da actuación realizada no momento de presentar a solicitude e certificado do órgano municipal competente no que se indique que nesa data as actuacións non están rematadas, con indicación da súa porcentaxe de execución, no suposto de que as actuacións estean iniciadas con carácter previo á presentación da solicitude.
FORMA PRESENTACIÓN DAS SOLICITUDES	<ul style="list-style-type: none"> Obrigatoriamente presentación electrónica.
INFORMACIÓN	<ul style="list-style-type: none"> SERVIZOS CENTRAIS IGVS.....981541981-981541982-981957529 DIRECCIÓN TÉCNICA DE AXUDAS Á VIVENDA..... 981957887
CONSULTAS	<ul style="list-style-type: none"> planificacion.igvs@xunta.gal