



## Corrección de erros dos Anexos I e II do Prego de condicións para a adxudicación, mediante poxa, en réxime de compravenda ou alugueiro, de locais de negocio e prazas de garaxe propiedade do Instituto Galego da Vivenda e Solo.

O 9 de abril do 2024 publicouse no Diario Oficial de Galicia a Resolución pola que se anuncia o procedemento de adxudicación, mediante poxa, en réxime de compravenda o alugueiro, de locais de negocio e prazas de garaxe propiedade do Instituto Galego da Vivenda e Solo.

Nos Anexos I e II do Prego que rexe a poxa se relacionan, respectivamente, os locais comerciais e as prazas de garaxe que serán obxecto da poxa.

Advertidos erros materiais no citado Prego, procede a facer a seguinte corrección:

1.- No Anexo I, relativo aos **LOCAIS COMERCIAIS**:

A) Respecto dos locais comerciais obxecto de poxa na provincia de **Coruña**:

- Elimínanse da relación os seguintes locais sitos no concello de Ferrol:

EXPEDIENTE	LOCALIDADE	ENDEREZO	SUP. ÚTIL (m <sup>2</sup> )	REFERENCIA CATASTRAL	VALOR VENTA (SEN IVE)	RENTA ANUAL (SEN IVE)
C81050:9031	FERROL	ESTEIRO, SOTANO, BLOQUE 4	859,87	2946604NJ6134N0001QK	304.359,72 €	9.130,79 €
C81050:9040	FERROL	ESTEIRO, SOTANO, BLOQUE 5	670,25	2946601NJ6134N0001BK	231.893,12 €	6.956,79 €

- Actualízanse os seguintes enderezos:

EXPEDIENTE	LOCALIDADE	ENDEREZO	SUP. ÚTIL (m <sup>2</sup> )	REFERENCIA CATASTRAL	VALOR VENTA (SEN IVE)	RENTA ANUAL (SEN IVE)
C95010:9001	MELIDE	Jose Cándido Pajares, portal 1, baixo	50,28	0715202NH8501N0001IG	26.822,37 €	804,67
C97020:9001	SADA	CTRA. SADA-ARMUÑO, AVDA. XOÁN VICENTE VIQUEIRA, N°17 Bloque A-Baixo esquerda	68,50	0897107NH6909N0001OO	21.885,00 €	656,55 €





C97020:9002	SADA	CTRA. SADA-ARMUÑO, AVDA. XOÁN VICENTE VIQUEIRA, N°17 Bloque A-Baixo esquerda, Nivel 1	80,60	0897107NH6909N0002PP	25.386,60 €	761,60 €
C97020:9003	SADA	CTRA. SADA-ARMUÑO, AVDA. XOÁN VICENTE VIQUEIRA, N°17 Bloque A- primeira planta alta, Nivel 2+3	388,50	0897107NH6909N0003AA	121.972,40 €	3.659,17 €
C97020:9004	SADA	CTRA. SADA-ARMUÑO, AVDA. XOÁN VICENTE VIQUEIRA, N°17 Bloque A, planta alta esquerda, Nivel 4	172,00	0897107NH6909N0004SS	54.187,26 €	1.625,62 €
C97020:9005	SADA	CTRA. SADA-ARMUÑO, AVDA. XOÁN VICENTE VIQUEIRA, N°17 Bloque B-baixo dereita	275,30	0897107NH6909N0005DD	86.416,57 €	2.592,50 €
C97020:9006	SADA	CTRA. SADA-ARMUÑO, AVDA. XOÁN VICENTE VIQUEIRA, N°17 Bloque B-planta 1ª alta, dereita, nivel 2	216,50	0897107NH6909N0006FF	69.565,12 €	2.086,95 €
C97020:9007	SADA	CTRA. SADA-ARMUÑO, AVDA. XOÁN VICENTE VIQUEIRA, N°17 Bloque B, planta 2-3 dereita, Nivel 3-4	135,60	0897107NH6909N0007GG	46.746,36 €	1.402,39 €

B) Respecto dos locais comerciais obxecto de poxa na provincia de **Lugo**:

- Elimínase da relación o seguinte local sito no concello de Lugo:

EXPEDIENTE	LOCALIDADE	ENDEREZO	SUP.ÚTIL (m <sup>2</sup> )	REFERENCIA CATASTRAL	VALOR VENTA (SEN IVE)	RENTA ANUAL (SEN IVE)
LU83080:9005	LUGO	AQUILINO IGLESIAS AL-VARIÑO, BLOQUE 1, PORTAL 4 - BAIXO I	43,76	6538101PH1663N0005JF	10.772,39 €	377,03 €



- Elimínanse da relación os seguintes locais sitos no concello de Xove:

EXPEDIENTE	LOCALIDADE	ENDEREZO	SUP.ÚTIL (m <sup>2</sup> )	REFERENCIA CATASTRAL	VALOR VENTA (SEN IVE)	RENTA ANUAL (SEN IVE)
LU99010:9003	XOVE	DIPUTACIÓN N°12	173,96	0681007PJ2308S0036TJ	47.235,47 €	1.653,24 €
LU99010:9004	XOVE	DIPUTACIÓN N°12	254,65	0681007PJ2308S0037YK	69.145,27 €	2.420,08 €
LU99010:9005	XOVE	DIPUTACIÓN N°12	166,84	0681007PJ2308S0038UL	45.302,17 €	1.585,58 €
LU99010:9006	XOVE	DIPUTACIÓN N°12	139,28	0681007PJ2308S0039IB	37.818,79 €	1.323,66 €

C) Respecto dos locais comerciais obxecto de poxa na provincia de **Pontevedra**:

- Engádese no seguinte local a información relativa á referencia catastral.

EXPEDIENTE	LOCALIDADE	ENDEREZO	SUP. ÚTIL (m <sup>2</sup> )	REFERENCIA CATASTRAL	VALOR VENTA (SEN IVE)	RENTA ANUAL (SEN IVE)
PO97030:9001	VIGO	PARDAL N°14 BAIXO	68,40	4251301NG2745S0001IU	27.736,20 €	878,28 €

2.- No Anexo II, relativo ás **PRAZAS DE GARAXE**:

A) Respecto das prazas de garaxe obxecto de poxa na provincia de **Coruña**:

- Rectifícase o número das seguintes prazas de garaxe:

EXPEDIENTE	LOCALIDADE	ENDEREZO	SUP. ÚTIL (m <sup>2</sup> )	REFERENCIA CATASTRAL	VALOR VENTA (SEN IVE)	RENTA ANUAL (SEN IVE)
C2002010:5001	SANTIAGO	CAMIÑO DA AMEIXAGA N°8 Bloque 3 -1, 16C	15,00	7975904NH3477D0065JD	18.516,66 €	555,50 €
C2002010:5002	SANTIAGO	CAMIÑO DA AMEIXAGA N°8 Bloque 3 -1, 37C	12,00	7975904NH3477D0066KF	18.516,66 €	555,50 €

B) Respecto das prazas de garaxe obxecto de poxa na provincia de **Pontevedra**:

- Engádese o número correspondente ás seguintes prazas:





EXPEDIENTE	LOCALIDADE	ENDEREZO	SUP.ÚTIL (m <sup>2</sup> )	REFERENCIA CATASTRAL	VALOR VENTA (SEN IVE)	RENTA ANUAL (SEN IVE)
PO-2004/010:5025	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 15 S-4, N°48	10,00	0333701NG2703S0433IG	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5026	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 15 S-4, N°49	10,00	0333701NG2703S0434OH	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5027	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 15 S-4, N°47	10,00	0333701NG2703S0435PJ	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5028	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 15 S-4, N°43	10,00	0333701NG2703S0436AK	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5029	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 15 S-4, N°53	10,00	0333701NG2703S0437SL	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5030	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 15 S-4, N°54	10,00	0333701NG2703S0438DB	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5031	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 15 S-4, N°55	10,00	0333701NG2703S0439FZ	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5032	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 15 S-4, N°56	10,00	0333701NG2703S0440SL	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5033	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 15 S-4, N°57	10,00	0333701NG2703S0441DB	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5034	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 15 S-4, N°58	10,00	0333701NG2703S0442FZ	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5062	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°41	10,00	0333701NG2703S0470PJ	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5063	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°40	10,00	0333701NG2703S0471AK	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5064	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°45	10,00	0333701NG2703S0472SL	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5065	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°46	10,00	0333701NG2703S0473DB	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5066	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°47	10,00	0333701NG2703S0474FZ	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5067	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°48	10,00	0333701NG2703S0475GX	3.813,06 €	360,00 €





PO-2004/010:5068	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°49	10,00	0333701NG2703S0476HM	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5069	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°50	10,00	0333701NG2703S0477JQ	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5070	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°59	10,00	0333701NG2703S0478KW	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5071	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°1	10,00	0333701NG2703S0479LE	3.813,06 €	360,00 €
PO-2004/010:5072	VIGO	AS TEIXUGUEIRAS Bloque 17 S-4, N°54	10,00	0333701NG2703S0480JQ	3.813,06 €	360,00 €

En Santiago de Compostela, na data da sinatura dixital

O director xeral do IGVS

Heriberto García Porto

