



04.- TELEFÓNICA (Telecomunicacións)



04.01.- ESCRITO XESTUR



SC20-0726
04/11/2020
Xestión do Solo de Galicia-Xestur S.A

galicia

TELEFONICA

Unidad de Provisión de Servicio
Calle Batundeira 2, Planta Baja
32.960 Ourense (España)

ASUNTO: PROXECTO SECTORIAL DA AMPLIACIÓN DO PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI-LUGO. FASE III

Manuel Angel López Real, con DNI nº 33.319.439-Y, actuando na súa calidade de Coordinador da Unidade Territorial Norte de XESTIÓN DO SOLO DE GALICIA, XESTUR S.A., con CIF A-70392758, e domicilio a efecto de notificacións na Ronda de Nelle 12 bis, 1º, 15005 A Coruña, cujas facultades lle foron conferidas en escritura de poder outorgada o 8 de marzo de 2019, baixo o número 264 do protocolo do notario de Santiago Don Héctor Pardo García, inscrita no Rexistro Mercantil de Santiago de Compostela ó Tomo 218, Folio 104, Hoja SC-47082, Inscripción 40,

EXPÓN

Que por ser XESTIÓN DO SOLO DE GALICIA – XESTUR, S.A. promotora do “PROXECTO SECTORIAL DA AMPLIACIÓN DO PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI-LUGO. FASE III”.

SOLICITO

Que en consonancia cos arts. 68.g) da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia e 162.g) e 185.2 do DECRETO 143/2016, de 22 de setembro, polo que se aproba o seu Regulamento, emitan os seus servizos técnicos INFORME DE SUFICIENCIA DAS INFRAESTRUTURAS E SERVIZOS EXISTENTES E PREVISTOS no ámbito de actuación e se indique as medidas necesarias a ter en conta no proxecto técnico, así como o punto de entronque.

Condições técnicas para o novo subministro.

A tal efecto, apórtase documentación gráfica coas características da actuación

En Lugo, a 4 de Novembro de 2020

Atentamente

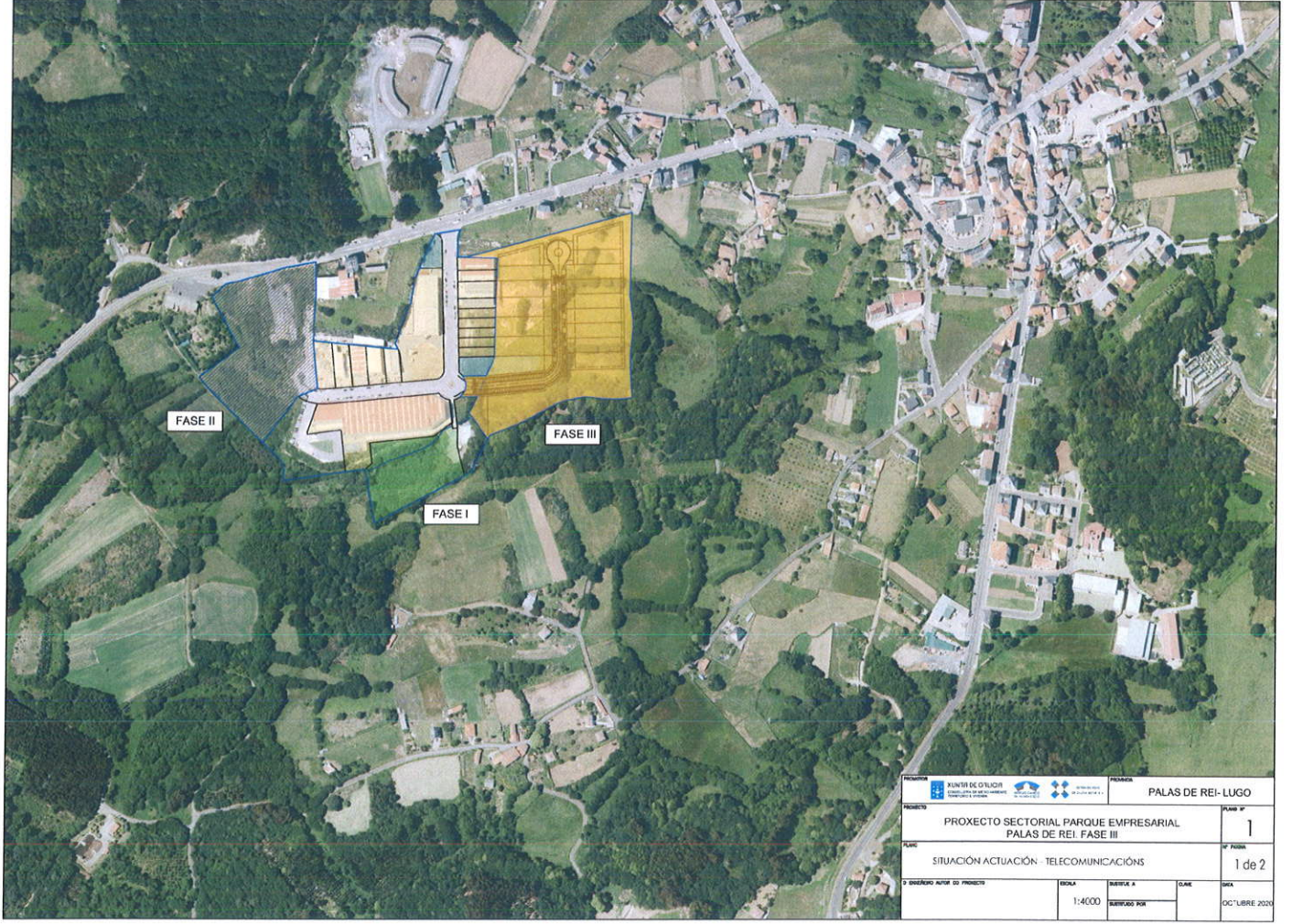
Asdo.: Manuel Ángel López Real
Coordinador Unidade Territorial Norte

Firmado por MANUEL ANGEL LOPEZ REAL - 33319439Y el
día 04/11/2020 con un certificado emitido por AC
CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016



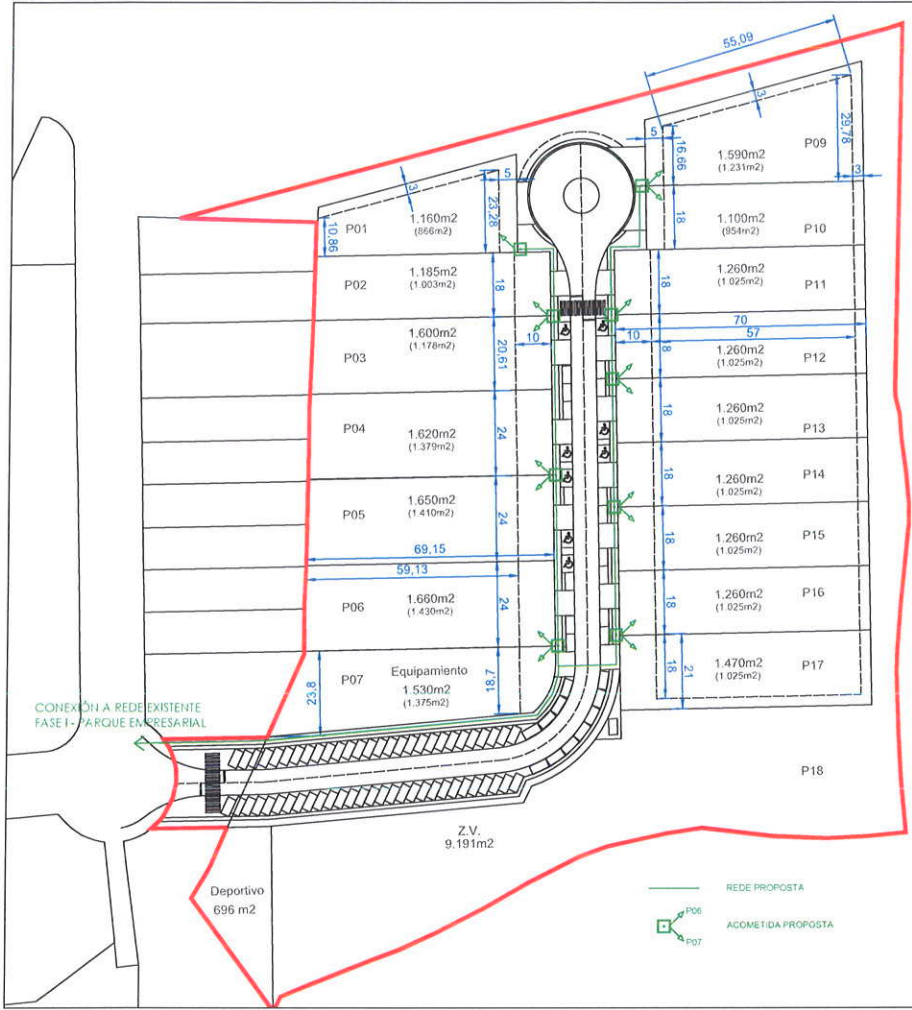
XESTIÓN DO SOLO DE GALICIA-XESTUR, S.A
Area Central-Poligono de Fontiñas Local 25Z-1ºAndar-
15707 SANTIAGO DE COMPOSTELA
TIF: 981 54 19 49; www: xesturgalicia.com





 XUNTA DE GALICIA GOBERNO DE GALICIA		 INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO		PALAS DE REI-LUGO	
PROXECTO SECTORIAL PARQUE EMPRESARIAL PALAS DE REI FASE III				PLANO Nº 1	
SITUACIÓN ACTUACIÓN - TELECOMUNICACIÓN				Nº FOLIOS 1 de 2	
ESCALA 1:4000		REVISADO POR		DATA OCTUBRE 2023	





PROXECTO SECTORIAL PARQUE EMPRESARIAL PALAS DE REI (LUGO) FASE III				
Nº Parcela	Superficie Parcela (m ²)	Eficiencia utilización (m ²)	Aproveitamento	
P01	1.160,00	864,00	1.732,00	
P02	1.185,00	1.003,00	2.004,00	
P03	1.400,00	1.178,00	2.354,00	
P04	1.430,00	1.379,00	2.758,00	
P05	1.430,00	1.410,00	2.820,00	
P06	1.460,00	1.430,00	2.860,00	
P08	1.590,00	1.231,00	2.442,00	
P09	1.100,00	94,00	1.908,00	
P10	1.260,00	1.025,00	2.050,00	
P11	1.260,00	1.025,00	2.050,00	
P12	1.260,00	1.025,00	2.050,00	
P13	1.260,00	1.025,00	2.050,00	
P14	1.260,00	1.025,00	2.050,00	
P15	1.260,00	1.025,00	2.050,00	
P16	1.260,00	1.025,00	2.050,00	
INCRATIVO	39.315,00	16.324,00	39.222,00	
SU EQUIPAMIENTO	P7	1.530,00	1.375,00	2.750,00
Z.V.	P17	9.191,00		
IMPED		6.193,40		
SU DEPORTIVO	P18	696,00		
TOTAL		38.207,40		34.002,00

PROXECTO		PROXECTO	
PALAS DE REI - LUGO		PALAS DE REI - LUGO	
PROXECTO	PROXECTO SECTORIAL PARQUE EMPRESARIAL PALAS DE REI. FASE III	FOLIO Nº	2
FOLIO	ORDENACIÓN PROPOSTA - TELECOMUNICACIONES	Fº FOLIO	2 de 2
2 DIMENSIÓN APTA DO PROXECTO	ESCALA	ESCALA A	CLASE
	1:1000	ESCALADA POR	
			DATA
			OCTUBRE 2020





04.02.- CONTESTACIÓN TELEFÓNICA





Telefónica

INFORME DE SUFICIENCIA DE INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIÓN

D. PEDRO FRANCISCO RIPOLL BONNÍN, en calidad de Gerente de Planta Externa de Telefónica de España S.A.U., en relación con la petición realizada por XESTIÓN DO SOLO DE GALICIA, XESTUR, S.A., sobre la suficiencia de las infraestructuras de telecomunicación para suministrar servicio telefónico en el PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI (LUGO)

DECLARA

Que Telefónica de España, S.A.U. tiene intención de suministrar servicio telefónico en la dirección mencionada, en función de las peticiones que en su momento se produzcan siempre y cuando los trabajos a realizar por parte de Telefónica se encuadren dentro de las limitaciones de inversión establecidas en cada momento.

Que el servicio telefónico se podrá proporcionar siempre y cuando el promotor haya asegurado que la construcción se ha ejecutado respetando la normativa vigente en relación con infraestructuras comunes de telecomunicación (ICT) recogida en el Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y resto de normativa aplicable.

Expedido en Lugo, a 29 de diciembre de 2020

Pedro Francisco Ripoll Bonnín
Gerente de Planta Externa

