

<b>DENOMINACIÓN</b>	<b>Bono alugueiro mocidade do Plan estatal de vivenda 2022-2025</b>		
<b>CÓDIGO PROCEDEMENTO</b>	<b>VI482E</b>		
<b>PUBLICACIÓN</b>	DOG número 124, do 30 de xuño de 2022. Resolución do 27 de xuño de 2022 pola que se establecen as bases reguladoras das subvencións Programa de bono alugueiro mocidade e se procede a súa convocatoria, con financiamento plurianual, para o ano 2022 (código de procedemento VI482E).		
<b>OBXECTO</b>	Facilitar o goce dunha vivenda ou habitación en réxime de alugamento ou de cesión de uso á mocidade con escasos medios económicos.		
<b>PROCEDEMENTO</b>	O procedemento iníciase de oficio, mediante a correspondente resolución de convocatoria.		
<b>PRAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES</b>	Desde o 01/07/2022 ata o 31/10/2022		
<b>REQUISITOS DOS SOLICITANTES</b>	Persoas físicas		
	Menores de 36 anos no momento de solicitar a axuda.		
	Nacionalidade española ou con estancia ou residencia regular en España		
	Titulares dun contrato de alugamento ou un compromiso de formalización asinado polo arrendador/a e arrendatario/a (neste último caso, deberá achegar o contrato no prazo de 3 meses contados desde a notificación da resolución de concesión).		
	Importes máximos da renda mensual ou prezo de cesión (1).		
	Dispoñer de, polo menos, unha fonte regular de ingresos (FRI)	Teñen FRI	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Traballadores por conta propia ou allea.</li> <li>• Persoal investigador en formación.</li> <li>• Persoas perceptoras dunha prestación social pública de carácter periódico, contributiva ou asistencial.</li> </ul>
		Que acrediten unha vida laboral de: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Polo menos, 3 meses de antigüidade, nos 6 meses inmediatamente anteriores ao momento da solicitude.</li> <li>• Ou unha duración prevista da fonte de ingresos de, polo menos, 6 meses, contados desde o día da súa solicitude.</li> </ul>	



	<p>Rendas anuais (2) iguais ou inferiores a 3 veces o IPREM (24.318,84 €)</p>	<p>Computaranse as rendas de todas as persoas que teñan o seu domicilio habitual e permanente na vivenda. Excepcionalmente, só se terán en conta as rendas individuais da persoa solicitante:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- No suposto de alugamento de habitación.</li><li>- No caso de que na vivenda convivan, ademais da persoa solicitante, outra/s persoas e concorran os seguintes requisitos:<ul style="list-style-type: none"><li>• Que no momento de solicitar a axuda, ningunha das persoas que conviva na vivenda teña entre si parentesco en primeiro grao de consanguinidade ou ben todas elas teñan menos de 36 anos.</li><li>• Que todas elas subscriban o contrato de alugamento.</li></ul></li></ul>
		<p>Estar empadroado na vivenda arrendada ou cedida no momento da solicitude, no caso de ter contrato.</p>
		<p>As persoas que conviven na vivenda non poden:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ser propietarias ou usufrutuarías dalgunha vivenda en España, agás as excepcións previstas nas bases reguladoras.</li><li>• Ter parentesco en primeiro ou segundo grao de consanguinidade ou de afinidade coa persoa arrendadora ou cedente da vivenda.</li><li>• Ser socias ou partícipes da persoa física ou xurídica que actúe como arrendadora ou cedente.</li></ul>
<b>IMPORTE</b>		<p>250 euros mensuais, co límite da renda mensual, do prezo da cesión ou, de convivir con outras persoas, do importe que lle corresponda satisfacer á persoa beneficiaria.</p>
<b>DURACIÓN</b>		<p>2 anos sen que poidan concederse con posterioridade ao 31 de decembro de 2023. Poderán recoñecerse desde o 1 de xaneiro de 2022 sempre que o correspondente contrato estivese vixente nesa data.</p>
<b>FORMA PRESENTACIÓN DAS SOLICITUDES</b>		<ul style="list-style-type: none"><li>• Electronicamente</li></ul>
<b>INFORMACIÓN</b>		<ul style="list-style-type: none"><li>• SERVIZOS CENTRAIS IGVS.....981541981-981541982-981957529</li><li>• DIRECCIÓN TÉCNICA DE FOMENTO .....881-999023 - 981957887 - 981957838</li><li>• SERVIZO DE ATENCIÓN E INFORMACIÓN A LA CIUDADANÍA...012</li></ul>
<b>CONSULTAS</b>		<p>rbecoordinacion.correoigvs@xunta.gal</p>



(1) A renda mensual ou o prezo de cesión da vivenda ou habitación non poderá superar o seguintes importes, dependendo do concello en que estea situada:

Zona Territorial	Importe da renda ou prezo de cesión mensual		Concellos
	Da vivenda	Da habitación	
<b>Prezo máximo superior</b>	600	300	A Coruña, Santiago de Compostela, Vigo, Ourense e Pontevedra.
<b>Municipios de zona territorial 1</b>	500	250	Ames, Arteixo, Cambre, Carballo, Culleredo, Ferrol, Narón, Oleiros e Ribeira. Lugo. A Estrada, Cangas, Lalín, Marín, O Porriño, Pontearreas, Redondela e Vilagarcía de Arousa
	450	225	Ares, As Pontes de García Rodríguez, Betanzos, Boiro, Cedeira, Cee, Fene, Melide, Mugardos, Neda, Noia, Ordes, Oroso, Padrón, Pontedeume, Sada e Teo. Burela, Cervo, Chantada, Foz, Monforte de Lemos, Ribadeo, Sarria, Vilalba e Viveiro. Allariz, A Rúa, O Barco de Valdeorras, O Carballiño, Celanova, Ribadavia, Verín e Xinzo de Limia. Baiona, Bueu, Cambados, Gondomar, O Grove, Illa de Arousa, Moaña, Mos, Nigrán, Poio, Pontecesures, Sanxenxo, Tui e Vilanova de Arousa
<b>Municipios de zona territorial 2</b>	400	200	O resto de concellos de Galicia.

(2) Os datos fiscais que se terán en conta, para os efectos do cómputo de ingresos, serán os correspondentes ao período impositivo inmediatamente anterior con prazo de presentación vencido á solicitude.