



óscar gónfer <oscargonfer@gmail.com>

RV: Limitaciones a la propiedad ampliación parque industrial Carballiño

López Río, Juan Manuel <juanm.lopez@ineco.com>
Para: óscar gónfer <oscargonfer@gmail.com>

25 de enero de 2021, 13:05

Bos días Oscar.

Envíochelo falado.

Chámame cando o revises e coméntoche.

Saúdos,



Juan Manuel López Río

Gerente Técnico

Subdirección de Mantenimiento y Operación
Dirección de Ingeniería Civil
Dirección General de Ingeniería y Consultoría



Polígono Industrial Reboredo Calle 3, Parcela 8C
27400 Monforte de Lemos (Lugo)



629115476 Ext: 3862



629115476



www.ineco.com

De: Briones Viceiro, David <david.viceiro@ineco.com>

Enviado el: viernes, 22 de enero de 2021 8:56

Para: López Río, Juan Manuel <juanm.lopez@ineco.com>

CC: Gistau Subías, Raúl <raul.gistau@ineco.com>

Asunto: Limitaciones a la propiedad ampliación parque industrial Carballiño

Buenos días,

Adjunto plano indicando los líneas que conforman las limitaciones a la propiedad en la zona indicada.

Según la Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del sector ferroviario existen una zona de dominio público, otra de protección y un límite de edificación.

La ley estipula que respecto a las líneas ferroviarias que formen parte de la Red Ferroviaria de Interés General, existen unas distancias generales que delimitaran las zonas y limite antes indicados. También indica que cuando el suelo a estudiar este clasificado por el planeamiento urbanístico como urbano o urbanizable, y siempre que el mismo cuente con el planeamiento más preciso que requiera la legislación urbanística aplicable, las distancias a tener en cuenta serán distintas a las generales.

Lo anterior descrito se especifica gráficamente en el archivo adjunto.

A considerar:

- La línea que se indica el comienzo del terreno perteneciente a Adif, es el indicado por Catastro. Sería necesario la consulta a Patrimonio Adif para conocer la línea real.
- La Ley también indica la posibilidad de la reducción de las distancias en las zonas y limite, previo informe de la Agencia Estatal de Seguridad Ferroviaria.

Sin más, un saludo.

Advertencia de confidencialidad y protección de datos / Privacy & Confidentiality Notice

Este correo electrónico y en su caso cualquier fichero adjunto al mismo contienen información de carácter confidencial exclusivamente dirigida a sus destinatarios. Queda prohibida su utilización, divulgación, copia o distribución a terceros sin la previa autorización escrita de **INECO**. En el caso de haber recibido este correo electrónico por error, rogamos nos notifique inmediatamente esta circunstancia mediante su reenvío a la dirección electrónica del remitente. En tal caso, le rogamos que borre de su sistema el mensaje así como todas sus copias, y se abstenga de usar, revelar, distribuir, imprimir o copiar ninguna de las partes de este mensaje.

Los datos personales que Ud. nos haya facilitado será incorporados en las bases de datos de Ingeniería y Economía del Transporte S.M.E. M.P. S.A. **INECO** con el fin de gestionar las relaciones y comunicaciones dentro de las actividades propias del objeto social y en las que **INECO** es responsable de garantizar el tratamiento de sus datos de carácter personal de conformidad con el Reglamento General de Protección de Datos de **INECO** y ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación, oposición, supresión, limitación y portabilidad a través de comunicación escrita, aportando fotocopia de su DNI o documento equivalente y concretando su solicitud ante la Subdirección de Administración, RRLL y Seguridad situada en [Paseo de la Habana Nº 138, Madrid](#) o en el correo electrónico dpd@ineco.com.

This email and any files attached to it contain confidential information intended only for their recipients. Its disclosure, copying or distribution to third parties without the prior written authorization of **INECO** is prohibited. If you have received this email in error, please immediately notify us by forwarding it to the email address of the sender.

The personal information provided will be stored in our databases in order to manage our relationships and communications within the activities of our corporate purpose. Ingeniería y Economía del Transporte S.M.E. M.P. S.A. **INECO** is responsible for ensuring treatment of all personal data in accordance with the General Data Protection Regulation (GDPR) (EU) 2016/679. You may contact the Data Protection Officer and exercise your rights of access, rectification, erasure, object, restrict processing and portability by post to [Paseo de la Habana Nº 138, 28036 - Madrid](#) or by email at dpd@ineco.com.

Antes de imprimir este mensaje, piense si realmente es necesario hacerlo, el medio ambiente se lo agradecerá.

Before printing this message, think about whether you really need it, the environment will thank you.



plano - Standard.zip
9166K