

### III. OUTRAS DISPOSICIÓNS

#### CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

*ORDE do 12 de abril de 2012 pola que se convoca para o ano 2012 a concesión de subvencións para actuacións de rehabilitación, para familias e comunidades de propietarios, ao abeiro do Programa Renove do Plan de Vivenda e Rehabilitación 2009-2012.*

O Decreto 402/2009, do 22 de outubro, constitúe o marco normativo polo que se establecen as axudas públicas en materia de vivenda a cargo da Comunidade Autónoma de Galicia e se regula a xestión das previstas no Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, para o período 2009-2012.

O seu artigo 4.2.º establece que «as subvencións deste decreto, con cargo a axudas finalistas do Estado xestionadas pola Comunidade Autónoma de Galicia e que figuren nos seus orzamentos xerais, así como os que se financian con fondos propios da Comunidade Autónoma, estarán sometidas á normativa reguladora das subvencións públicas e, en concreto, á Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Este decreto establece as bases reguladoras destas subvencións de acordo co procedemento do artigo 19.2.º da Lei 9/2007, de subvencións de Galicia».

Á vista do anterior, e para dar cumprimento ao disposto no artigo 4.3.º do Decreto 402/2009, en canto dispón que o importe das axudas se establecerá mediante ordes de convocatoria anuais da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, e en virtude das atribucións que me confire a Lei 1/1983, do 22 de febreiro, de normas reguladoras da Xunta e da súa Presidencia, e o Decreto 44/2012, do 19 de xaneiro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas,

DISPOÑO:

Artigo 1. *Obxecto.*

1. Esta orde ten por obxecto aprobar a convocatoria para o procedemento de concesión de subvencións, en réxime de concorrencia non competitiva, destinadas aos promotores de actuacións de rehabilitación de edificios e vivendas existentes acollidos, mediante cualificación protexida, ao Plan de Vivenda e Rehabilitación 2009-2012, segundo o disposto no Decreto 402/2009, do 22 de outubro, polo que se establecen as axudas públicas en materia

de vivenda a cargo da Comunidade Autónoma de Galicia e se regula a xestión das previstas no Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, para o período 2009-2012.

2. As bases reguladoras foron aprobadas mediante o Decreto 402/2009, do 22 de outubro, publicado no *Diario Oficial de Galicia* núm. 217, do 5 de novembro.

#### Artigo 2. *Persoas beneficiarias.*

Poderán solicitar as subvencións aquí reguladas as persoas físicas e comunidades de propietarios que promovesen actuacións de rehabilitación e que estean en posesión da cualificación definitiva, e ademais cumpran as condicións e requisitos que prevén os artigos 8 e 62 do Decreto 402/2009, do 22 de outubro.

#### Artigo 3. *Contía das subvencións.*

1. No que atinxe ao importe das axudas, atenderase ao establecido no artigo 63 do Decreto 402/2009, do 22 de outubro, polo que se establecen as axudas públicas en materia de vivenda a cargo da Comunidade Autónoma de Galicia e se regula a xestión das previstas no Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, para o período 2009-2012, ademais do establecido nesta orde de convocatoria.

#### Artigo 4. *Gasto subvencionable.*

1. Considérase gasto subvencionable o orzamento da actuación que figure na cualificación definitiva emitida polo correspondente xefe territorial da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, sempre que se xustifique o seu efectivo pagamento, de conformidade co establecido no artigo 29 da Lei 9/2007, de subvencións de Galicia.

2. No suposto de que a cantidade xustificada sexa inferior ao orzamento da cualificación definitiva, o pagamento da subvención reducirase proporcionalmente de acordo co establecido no artigo 60 do Regulamento da Lei 9/2007.

#### Artigo 5. *Solicitudes.*

1. As solicitudes deberán ir dirixidas á área provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS) que, por razón da situación da vivenda rehabilitada, corresponda. Deberán presentarse nas oficinas de rexistro do IGVS e tamén se poderán presentar a través da sede electrónica da Xunta de Galicia (<https://sede.xunta.es>).

Non obstante o anterior, poderase presentar tamén nos rexistros de calquera outro órgano das administracións que teñan subscrito o oportuno convenio ou polos restantes medios previstos no artigo 38.4.º da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das

administracións públicas e do procedemento administrativo común. Neste caso, a data de entrada no Rexistro do IGVS será a que se tome en conta para efectos da prioridade das solicitudes prevista no artigo 7.5 desta orde.

2. A presentación da solicitude comportará a autorización do solicitante para que o órgano concedente solicite de forma directa a acreditación do cumprimento das súas obrigas tributarias co Estado, coa comunidade autónoma e coa Seguridade Social, a través de certificados telemáticos. No caso de que non se puidesen obter de oficio, requiriráselle ao interesado a súa presentación. Non obstante, o solicitante poderá denegar expresamente o consentimento, e deberá presentar entón as certificacións ou acreditacións indicadas.

3. Estas solicitudes, que figuran como anexos I, II e III, segundo a subvención que se solicite, deberán ir xunto coa seguinte documentación:

a) Autorización para consultar os datos de identidade e, de ser o caso, autorización para solicitar a acreditación de discapacidade, de non outorgala, fotocopia compulsada do DNI do solicitante e/ou da acreditación da discapacidade, tal e como se indica nos modelos anexos I, II e III.

b) Declaración responsable sobre a veracidade do solicitante de ter aberta, ao seu nome, a conta en que desexe que se realice o pagamento, xunto cos anexos I e II, segundo corresponda.

c) Se é o caso, certificación da entidade de crédito conforme concedeu o préstamo convido ao abeiro do Plan de Vivenda e Rehabilitación 2009-2012.

d) Copias compulsadas das facturas e xustificantes de pagamento, de acordo co establecido no artigo 42 do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, segundo a relación que figura como anexo IV á solicitude.

e) Declaración responsable da unidade familiar, segundo modelo anexo V, para os efectos da solicitude das axudas de vivenda e autorización para solicitar por vía telemática as acreditacións relativas a ingresos e débedas.

f) Documentación acreditativa do uso da vivenda, segundo consta no modelo anexo II.

g) Declaración de todas as solicitudes efectuadas ou concedidas para a mesma actuación nas distintas administracións públicas competentes, tal e como consta nos anexos I, II e III.

*Artigo 6. Prazo de presentación de solicitudes.*

O prazo de presentación de solicitudes será dun mes contado a partir do día seguinte ao da publicación desta orde no *Diario Oficial de Galicia*. Entenderase como último día do prazo o correspondente ao mesmo ordinal do día da publicación. Se o último día do prazo fose inhábil, entenderase prorrogado ao primeiro día hábil seguinte e, se no mes de vencemento non houberse día equivalente ao inicial do cómputo, entenderase que o prazo expira o último día do mes.

*Artigo 7. Procedemento de tramitación das subvencións.*

1. O procedemento iniciarase mediante a presentación, por parte do interesado, da solicitude que se incorpora como anexo a esta orde, debidamente cuberta, á cal se deberá xuntar a documentación que nela se indica consonte o establecido nesta orde.

2. Se a solicitude ou documentación presentadas non reunisen os requisitos exixidos, requirirase a persoa interesada para que, no prazo de dez días hábiles, emende ou xunte os documentos preceptivos e advírteselle que, no caso de non completar o citado requirimento, se terá por desistida da súa petición, de acordo co establecido no artigo 71 da Lei 30/1992, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

3. Non obstante, o Instituto Galego da Vivenda e Solo poderá solicitar cantos documentos considere necesarios para ditar resolución.

4. Unha vez completado o expediente e analizado este, así como feitas as comprobacións oportunas, e emitido o certificado acreditativo da verificación do cumprimento de requisitos polo beneficiario, o/a xefe de área provincial do IGVS elevará a proposta de resolución e pagamento de cada expediente ao titular da Dirección Xeral do IGVS, quen, á vista dela e tendo en conta o límite orzamentario establecido nesta orde, resolverá o que segundo dereito proceda.

5. Se o orzamento establecido para esta axuda non fose suficiente para proceder ao pagamento de todas as solicitudes, aplicarase o criterio de prioridade pola entrada das solicitudes que reúnan os requisitos do artigo 5 desta orde.

*Artigo 8. Resolución das subvencións.*

1. O prazo máximo para ditar e notificar a resolución será de dous meses de acordo co artigo 7 do Decreto 402/2009. Transcorrido este prazo sen que se ditase e notificase reso-

lución expresa, os interesados que solicitasen as subvencións convocadas por esta orde poderán entender desestimada a súa solicitude.

2. Contra a resolución da Dirección Xeral do IGVS poderase interpoñer recurso de alzada ante o conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, no prazo dun mes contado a partir do día seguinte ao da súa notificación, de conformidade co previsto no artigo 7 do Decreto 402/2009.

*Artigo 9. Pagamento das subvencións.*

1. O pagamento das subvencións aos beneficiarios realizarase mediante transferencia bancaria á conta que para o efecto sinale o beneficiario.

2. A cualificación definitiva, terá a consideración de memoria de actuación xustificativa do cumprimento para os efectos do previsto no artigo 48 do Regulamento da Lei de subvencións de Galicia.

*Artigo 10. Compatibilidade e incompatibilidade.*

1. Esta subvención é incompatible coas axudas establecidas para as áreas de rehabilitación integral e as áreas de renovación urbana.

2. A suma das axudas financeiras estatais e as que se recollen nesta orde, así como as doutras administracións ou organismos públicos que correspondan, non poderá superar o 75% do orzamento protexido das actuacións, de acordo co establecido no artigo 75 da Lei 18/2008, do 29 de decembro, de vivenda de Galicia.

*Artigo 11. Reintegro da subvención.*

1. O incumprimento ou falsidade nas condicións requiridas para o outorgamento da subvención, comportará, ademais das sancións que puidesen corresponder, o reintegro da subvención percibida incrementada co xuro legal correspondente desde o seu pagamento máis o 25%, segundo establece o artigo 34 da Lei de subvencións de Galicia, salvo que a Lei de orzamentos xerais do Estado estableza outro diferente.

2. Tamén serán motivo de reintegro os supostos previstos no artigo 33 da Lei de subvencións de Galicia.

3. O procedemento para o reintegro será o establecido no artigo 38 da Lei de subvencións de Galicia.

### Artigo 12. *Modificación da resolución.*

1. Toda alteración das condicións tidas en conta para a concesión da subvención e, en todo caso, a obtención concorrente doutras subvencións, poderá dar lugar á modificación da resolución de concesión.

2. O/A director/a xeral do IGVS, ou persoa en quen delegue, por proposta da área provincial, ditará resolución expresa, debidamente motivada, na cal figure o motivo da modificación da resolución de concesión ou da perda do dereito á subvención, e comunicarlle ao interesado a obriga de devolver as cantidades anteriormente percibidas en concepto de subvención.

3. Contra a resolución da Dirección Xeral do IGVS poderase interpoñer recurso de alzada ante o conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, no prazo dun mes contado a partir do día seguinte ao da súa notificación, de conformidade co previsto no artigo 7 do Decreto 402/2009.

### Artigo 13. *Publicidade.*

1. De acordo co establecido na disposición adicional primeira do Decreto 132/2006, do 27 de xullo, de creación dos rexistros de axudas, subvencións e convenios e de sancións da Xunta de Galicia, a persoa solicitante da subvención consentirá expresamente a inclusión e publicidade dos datos relevantes referidos ás axudas e subvencións recibidas no devandito rexistro, así como as sancións impostas, de ser o caso.

2. De conformidade co artigo 13.4.º da Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e de boas prácticas na Administración pública galega, e o artigo 15 da Lei 9/2007, de subvencións de Galicia, este organismo publicará na súa páxina web oficial e no *Diario Oficial de Galicia* a relación dos beneficiarios e o importe das subvencións concedidas, polo que a presentación da solicitude leva implícita a autorización para o tratamento necesario dos datos dos beneficiarios para os efectos das citadas publicacións.

3. Os datos de carácter persoal relacionados coa solicitude, e solicitados no correspondente impreso de solicitude de subvencións, integraranse nun programa informático de carácter permanente, á disposición do Instituto Galego da Vivenda e Solo, para os únicos efectos de tramitación da solicitude, extracción de informes estatísticos e cumprimento das obrigas recollidas neste artigo. A negativa a cubrir calquera dos datos solicitados no impreso de solicitude suporá a imposibilidade de continuar coa tramitación da solicitude.

Artigo 14. *Deber de colaboración e facultade de inspección.*

1. As persoas beneficiarias ademais de cumprir coas obrigas establecidas no artigo 11 da Lei 9/2007, de subvencións de Galicia, están obrigadas a facilitar toda a información que requira a Intervención Xeral da Comunidade Autónoma, o Tribunal de Contas ou o Consello de Contas, no exercicio das súas funcións de fiscalización e control do destino das axudas.

2. Desde o momento da presentación da solicitude poderanse realizar todas as inspeccións ou comprobacións que se consideren oportunas para verificar a exactitude dos datos achegados ou o destino da subvención concedida.

Artigo 15. *Crédito orzamentario e contía.*

As subvencións que se convocan mediante esta orde concederanse con cargo ao crédito que figura consignado para esta finalidade nos orzamentos de gastos do Instituto Galego da Vivenda e Solo para 2012, na aplicación orzamentaria 2012 07 83 451A 780.1, para familias e institucións sen fins de lucro por importe máximo de 1.350.000 euros.

Disposición adicional única.

Delégase no director xeral do Instituto Galego da Vivenda e Solo a competencia para resolver sobre a ampliación das contías aquí establecidas, que producirá os seus efectos logo da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*, de acordo co disposto nos artigos 30 e 31 do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Disposición derradeira única.

Esta orde entrará en vigor o día seguinte ajo da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*.

Santiago de Compostela, 12 de abril de 2012.

Agustín Hernández Fernández de Rojas  
Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas





**XUNTA DE GALICIA**  
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

ANEXO I

PROCEDEMENTO <b>PROGRAMA RENOVE Á REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE VIVENDAS EXISTENTES.                  SUBVENCIÓN Á COMUNIDADE DE PROPIETARIOS</b>	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO <b>VI422B</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
---	---	--------------------------------

**DATOS DA PERSOA SOLICITANTE**

PROMOTORA DA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN  NIF

ENDEREZO  LOCALIDADE

CÓDIGO POSTAL  PROVINCIA  CONCELLO

TELÉFONO  TELÉFONO MÓBIL  ENDEZEZO ELECTRÓNICO

**E, na súa representación**

NOME  PRIMEIRO APELIDO  SEGUNDO APELIDO  NIF

ENDEREZO  LOCALIDADE

CÓDIGO POSTAL  PROVINCIA  CONCELLO

TELÉFONO  TELÉFONO MÓBIL  ENDEZEZO ELECTRÓNICO

**DATOS DO EDIFICIO OBXECTO DA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN**

ENDEREZO  LOCALIDADE

CÓDIGO POSTAL  PROVINCIA  CONCELLO

**EXPÓN:**

Que no edificio arriba sinalado, ao abeiro do artigo 58 do Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, promovéronse actuacións de rehabilitación que acadaron a cualificación definitiva baixo o número de expediente:

Que os gastos-investmentos das ditas actuacións se xustifican coa documentación (facturas, documentos de pagamento bancario, etc.) da que se xunta copia compulsada e relación anexa.

**SOLICITA:**

Que lle sexan concedidas as seguintes axudas que refire o artigo 60.3 do Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro.

1. A axuda do 10% do orzamento subvencionable, que se vai ingresar na conta da comunidade de propietarios, co límite de 1.100 € por vivenda que participe nos custos da rehabilitación.
2. Para os membros da comunidade de propietarios que individualmente o soliciten como documentación complementaria a esta solicitude, que participan nos custos de rehabilitación e que consideren que reúnen os demais requisitos establecidos na normativa que se sinala no pé deste documento, a axuda do 15% adicional, cos límites alí regulados.

Para os efectos de facilitar a resolución do solicitado no punto 1, **AUTORIZÁSE** o Instituto Galego da Vivenda e Solo para solicitar por vía telemática a acreditación de estar ao día das obrigas tributarias e sociais ante os organismos correspondentes.  SI  NON

No caso de facer uso da posibilidade establecida no artigo 20.3 da Lei 9/2007, de subvencións de Galicia, de denegar expresamente ao IGVS este consentimento, deberán achegarse os correspondentes certificados.

Expresamente, **DECLÁRASE** que a comunidade de propietarios non está incurso en ningunha das limitacións establecidas no artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, para obter a condición de beneficiario dunha subvención.

**DECLÁRASE** tamén que para as actuacións de rehabilitación do inmovible:

Non se solicitou nin ten concedida ningunha axuda.

Solicitáronse ou fóronlle concedidas as seguintes axudas:

A esta solicitude achégase a seguinte documentación:

1. Conta bancaria, a nome da comunidade de propietarios, en que se desexa domiciliar o pagamento da axuda solicitada.
2. Relación de facturas e documentos de pagamento, a xeito de memoria económica, referidas ás obras executadas.





Quen subscribe coñece e acepta as condicións xerais destas axudas e do procedemento, e DECLARA que reúne as condicións necesarias para acceder a elas e que os datos que figuran neste impreso son certos.

De conformidade cos números 3 e 4 do artigo 13 da Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e de boas prácticas na Administración pública galega, e co previsto no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, polo que se regulan os rexistros públicos creados nos artigos 44 e 45 da Lei 7/2005, do 29 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2006, e o artigo 15 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, o Instituto Galego da Vivenda e Solo publicará no *Diario Oficial de Galicia*, e na súa páxina web oficial, a relación de persoas beneficiarias e o importe das axudas concedidas ao abeiro desta orde, e incluírá igualmente as referidas axudas e as sancións, que como consecuencia delas puidesen impoñerse, nos correspondentes rexistros públicos, polo que a presentación da solicitude leva implícita a autorización para o tratamento necesario dos datos das persoas beneficiarias e a referida publicidade.

Autorizo o Instituto Galego da Vivenda e Solo, de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009, que a desenvolve, para a consulta dos meus datos de identidade (DNI) no Sistema de Verificación de Datos de Identidade do Ministerio da Presidencia.  SI  NON

En cumprimento do disposto no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999, de protección de datos de carácter persoal, infórmo/a de que os datos persoais recollidos nesta solicitude se incorporarán a un ficheiro, para o seu tratamento, coa finalidade da xestión deste procedemento. Vostede pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición previstos na lei, mediante un escrito dirixido a este organismo como responsable do ficheiro (o enderezo figura ao pé desta solicitude).

#### LEXISLACIÓN APLICABLE

- Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, polo que se regula o Plan Estatal de Vivenda e Rehabilitación 2009-2012.
- Decreto 402/2009, do 22 de outubro, polo que se establecen as axudas públicas en materia de vivenda a cargo da Comunidade Autónoma de Galicia e se regula a xestión das previstas no Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, para o período 2009-2012.
- Orde do 12 de abril de 2012 pola que se convoca para 2012 a concesión de subvencións para actuacións de rehabilitación, para familias e comunidades de propietarios, ao abeiro do Programa Renove do Plan de Vivenda e Rehabilitación 2009-2012.

#### SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

,  de  de

Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo en



**XUNTA DE GALICIA**  
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

## ANEXO II

PROCEDEMENTO <b>PROGRAMA RENOVE Á REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE VIVENDAS EXISTENTES.                  SUBVENCIÓN ADICIONAL</b>	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO <b>VI422C</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
--	---	--------------------------------

**DATOS DA PERSOA SOLICITANTE**

PROMOTORA DA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN  NIF

ENDEREZO  LOCALIDADE

CÓDIGO POSTAL  PROVINCIA  CONCELLO

TELÉFONO  TELÉFONO MÓBIL  ENDEZEZO ELECTRÓNICO

**E, na súa representación,**

NOME  PRIMEIRO APELIDO  SEGUNDO APELIDO  NIF

ENDEREZO  LOCALIDADE

CÓDIGO POSTAL  PROVINCIA  CONCELLO

TELÉFONO  TELÉFONO MÓBIL  ENDEZEZO ELECTRÓNICO

**DATOS DO EDIFICIO OBXECTO DA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN**

ENDEREZO  LOCALIDADE

CÓDIGO POSTAL  PROVINCIA  CONCELLO

**EXPÓN:**

Que no edificio arriba sinalado, a través da comunidade de propietarios, na cal participo como parte na promoción de rehabilitación, promovéronse actuacións de rehabilitación que acadaron a cualificación definitiva baixo o número de expediente:

Que o representante da comunidade de propietarios presentou a documentación xustificativa das actuacións e do seu pagamento.

**SOLICITA:**

Que lle sexa concedida a subvención do 15%, adicional á da comunidade de propietarios, que refire o artigo 60.3 do Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, tendo en conta o seguinte límite:

Xeral.

Específico para persoas con discapacidade.

Específico para persoas maiores de 65 anos.

Para os efectos de facilitar a resolución da miña solicitude, **AUTORIZO** o Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS) para solicitar por vía telemática a acreditación de ingresos así como estar ao día das obrigas tributarias e sociais ante os organismos correspondentes.  SI  NON

Así mesmo e de ser o caso, **AUTORIZO** o IGVS para solicitar a acreditación da discapacidade ante os organismos correspondentes.  SI  NON

Expresamente, **DECLARO** non estar incurso en ningunha das causas de prohibicións establecidas no artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, para obter a condición de beneficiario dunha subvención.

Así mesmo, **DECLARO** que a vivenda se dedica a residencia habitual e permanente:

Para uso propio.

Para alugamento.

Con contrato suxeito a prórroga forzosa, anterior á Lei 29/1994, de arrendamentos urbanos.

**DECLARO** tamén, que para as actuacións de rehabilitación arriba sinaladas:

Non solicitei nin se me concedeu ningunha axuda doutra Administración pública ou ente ou organismo público.

Solicitei ou concedéronse as seguintes axudas:



Quen subscribe coñece e acepta as condicións xerais destas axudas e do procedemento, e DECLARA que reúne as condicións necesarias para acceder a elas e que os datos que figuran neste impreso son certos.

De conformidade cos números 3 e 4 do artigo 13 da Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e de boas prácticas na Administración pública galega, e co previsto no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, polo que se regulan os rexistros públicos creados nos artigos 44 e 45 da Lei 7/2005, do 29 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2006, e o artigo 15 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, o Instituto Galego da Vivenda e Solo publicará no *Diario Oficial de Galicia*, e na súa páxina web oficial, a relación de persoas beneficiarias e o importe das axudas concedidas ao abeiro desta orde, e incluírá igualmente as referidas axudas e as sancións, que como consecuencia delas puidesen impoñerse, nos correspondentes rexistros públicos, polo que a presentación da solicitude leva implícita a autorización para o tratamento necesario dos datos das persoas beneficiarias e a referida publicidade.

Autorizo o Instituto Galego da Vivenda e Solo, de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009, que a desenvolve, para a consulta dos meus datos de identidade (DNI) no Sistema de Verificación de Datos de Identidade do Ministerio da Presidencia.  SI  NON

En cumprimento do disposto no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999, de protección de datos de carácter persoal, infórmo/a de que os datos persoais recollidos nesta solicitude se incorporarán a un ficheiro, para o seu tratamento, coa finalidade da xestión deste procedemento. Vostede pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición previstos na lei, mediante un escrito dirixido a este organismo como responsable do ficheiro (o enderezo figura ao pé desta solicitude).

#### LEXISLACIÓN APLICABLE

- Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, polo que se regula o Plan Estatal de Vivenda e Rehabilitación 2009-2012.
- Decreto 402/2009, do 22 de outubro, polo que se establecen as axudas públicas en materia de vivenda a cargo da Comunidade Autónoma de Galicia e se regula a xestión das previstas no Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, para o período 2009-2012.
- Orde do 12 de abril de 2012 pola que se convoca para 2012 a concesión de subvencións para actuacións de rehabilitación, para familias e comunidades de propietarios, ao abeiro do Programa Renove do Plan de Vivenda e Rehabilitación 2009-2012.

#### SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

,  de  de

Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo en



**XUNTA DE GALICIA**  
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

ANEXO III

PROCEDIMENTO <b>PROGRAMA RENOVE DE REHABILITACIÓN DE VIVENDAS EXISTENTES.                  SUBVENCIÓN A PERSOAS FÍSICAS</b>	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO <b>VI422D</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
--	---	--------------------------------

**DATOS DA PERSOA SOLICITANTE**

PROMOTORA DA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN  NIF

ENDEREZO  LOCALIDADE

CÓDIGO POSTAL  PROVINCIA  CONCELLO

TELÉFONO  TELÉFONO MÓBIL  ENDEREZO ELECTRÓNICO

**E, na súa representación**

NOME  PRIMEIRO APELIDO  SEGUNDO APELIDO  NIF

ENDEREZO  LOCALIDADE

CÓDIGO POSTAL  PROVINCIA  CONCELLO

TELÉFONO  TELÉFONO MÓBIL  ENDEREZO ELECTRÓNICO

**DATOS DO EDIFICIO OBXECTO DA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN**

ENDEREZO  LOCALIDADE

CÓDIGO POSTAL  PROVINCIA  CONCELLO

**EXPÓN:**

Que na vivenda arriba sinalada, ao abeiro do artigo 58 do Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, promovéronse actuacións de rehabilitación que acadaron a cualificación definitiva baixo o número de expediente:

Que os gastos-investmentos das ditas actuacións se xustifican coa documentación (facturas, documentos de pagamento bancario, etc.) da que se xunta copia compulsada e relación anexa.

**SOLICITA:**

Que lle sexa concedida a axuda que refire o artigo 61 do Real decreto 2066/2008 que se sinala:

Para uso propio: 25% do orzamento protexido cos límites dispostos no artigo 61.a).

Xeral.

Específico para persoas con discapacidade.

Específico para persoas maiores de 65 anos.

Para alugamento durante un mínimo de 5 anos, nas condicións establecidas no Real decreto 2066/2008: 25% do orzamento protexido co límite disposto no artigo 61.b).

Para os efectos de facilitar a resolución da miña solicitude, **AUTORIZO** o Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS) para solicitar por vía telemática a acreditación de ingresos así como estar ao día das obrigas tributarias e sociais ante os organismos correspondentes.  SI  NON

Así mesmo e de ser o caso, **AUTORIZO** o IGVS para solicitar a acreditación da discapacidade ante os organismos correspondentes.  SI  NON

Expresamente, **DECLARO** non estar incurso en ningunha das causas de prohibicións establecidas no artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, para obter a condición de beneficiario dunha subvención.

Así mesmo, **DECLARO** que a vivenda se dedica a residencia habitual e permanente:

Para uso propio.

Para alugamento (achegarse contrato de alugamento con depósito da fianza).

**DECLARO** tamén que para as actuacións de rehabilitación arriba sinaladas:

Non solicitei nin se me concedeu ningunha axuda doutra Administración pública ou ente ou organismo público.

Solicitei ou concedéronse as seguintes axudas:

Tipo de subvención e importe	Administración, ente ou organismo público
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>



Quen subscribe coñece e acepta as condicións xerais destas axudas e do procedemento, e DECLARA que reúne as condicións necesarias para acceder a elas e que os datos que figuran neste impreso son certos.

De conformidade cos números 3 e 4 do artigo 13 da Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e de boas prácticas na Administración pública galega, e co previsto no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, polo que se regulan os rexistros públicos creados nos artigos 44 e 45 da Lei 7/2005, do 29 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2006, e o artigo 15 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, o Instituto Galego da Vivenda e Solo publicará no *Diario Oficial de Galicia*, e na súa páxina web oficial, a relación de persoas beneficiarias e o importe das axudas concedidas ao abeiro desta orde, e incluírá igualmente as referidas axudas e as sancións, que como consecuencia delas puidesen impoñerse, nos correspondentes rexistros públicos, polo que a presentación da solicitude leva implícita a autorización para o tratamento necesario dos datos das persoas beneficiarias e a referida publicidade.

Autorizo o Instituto Galego da Vivenda e Solo, de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009, que a desenvolve, para a consulta dos meus datos de identidade (DNI) no Sistema de Verificación de Datos de Identidade do Ministerio da Presidencia.  SI  NON

En cumprimento do disposto no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999, de protección de datos de carácter persoal, infórmo/a de que os datos persoais recollidos nesta solicitude se incorporarán a un ficheiro, para o seu tratamento, coa finalidade da xestión deste procedemento. Vostede pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición previstos na lei, mediante un escrito dirixido a este organismo como responsable do ficheiro (o enderezo figura ao pé desta solicitude).

#### LEXISLACIÓN APLICABLE

- Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, polo que se regula o Plan Estatal de Vivenda e Rehabilitación 2009-2012.
- Decreto 402/2009, do 22 de outubro, polo que se establecen as axudas públicas en materia de vivenda a cargo da Comunidade Autónoma de Galicia e se regula a xestión das vivendas no Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, para o período 2009-2012.
- Orde do 12 de abril de 2012 pola que se convoca para 2012 a concesión de subvencións para actuacións de rehabilitación, para familias e comunidades de propietarios, ao abeiro do Programa Renove do Plan de Vivenda e Rehabilitación 2009-2012.

#### SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

,  de  de

Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo en

**DOCUMENTACIÓN QUE SE XUNTA**

- No caso de que na folia anterior non autorizase a consulta de datos de identidade, copia compulsada do DNI da persoa solicitante.
- Se é o caso, NIF do representante. Deberá xuntar ademais documento que acredite a representación.
- Relación de facturas e documentos de pagamento, a modo de memoria económica, referidas ás obras executadas, en modelo anexo.
- Declaración responsable de composición da unidade familiar e autorización de solicitude telemática. Para o caso de non autorizar o IGVS para obter os datos de ingresos fiscais, achegarase ademais copia compulsada da declaración da renda das persoas que compoñen a unidade familiar.
- No caso de facer uso da posibilidade prevista no artigo 20.3 da Lei 9/2007, de subvencións de Galicia, de denegar expresamente o IGVS o consentimento para obter a acreditación por vía telemática, de estar ao día das obrigas sociais e tributarias coas administracións públicas, deberá presentar certificado da Axencia Estatal de Administración Tributaria, da Tesouraría Xeral da Seguridade Social e da Consellería de Facenda da Xunta de Galicia sobre esta situación.
- Para o caso de que se solicite a subvención para obras que se fixeron para eliminación de barreiras e opten ao límite máximo por discapacidade e non autorizaron ao IGVS para a solicitude da dita información, ante os organismos correspondentes, deberá achegar a acreditación desta situación específica.
- Acreditación do uso da vivenda.
  - Para o caso de uso propio: certificado de empadramento da unidade familiar e contrato de alugamento se o solicitante é o inquilino autorizado.
  - Para o caso de alugamento: presentación do contrato de alugamento con depósito de fianza.
- Outros documentos que, se é o caso, resulten necesarios como complemento da documentación anterior.

**FICHA DA SOLICITUDE DE TRANSFERENCIA BANCARIA**

TITULAR DA CONTA	NIF
<input type="text"/>	<input type="text"/>
NOME DA ENTIDADE	NÚMERO DA CONTA BANCARIA (20 DÍXITOS)
<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

**DECLARACIÓN RESPONSABLE:****DECLARO:**

Que os datos arriba reflectidos son correctos e corresponden ao titular e ao número de conta en que se solicita que efectúen o pagamento.

**SINATURA DO SOLICITANTE - TITULAR DA CONTA**

LUGAR E DATA

 ,  de  de





## ANEXO V

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DA COMPOSICIÓN DA UNIDADE FAMILIAR PARA OS EFECTOS DA SOLICITUDE DAS AXUDAS DE VIVENDA E AUTORIZACIÓN PARA SOLICITAR POR VÍA TELEMÁTICA AS ACREDITACIÓN RELATIVAS A INGRESOS E DÉBEDAS.\***

Declaro/declaramos que son certos os datos desta declaración e que a unidade familiar está composta polos membros que se reflicten neste escrito. En aplicación do artigo 95.1 k) da Lei 58/2003, xeral tributaria, e exclusivamente para os efectos do recoñecemento, seguimento e control da subvención que se solicita no impreso a que se xunta este documento, os asinantes autorizamos o Instituto Galego da Vivenda e Solo para a obtención telemática das acreditacións relativas aos datos persoais de ingresos e débedas necesarios en función da normativa reguladora das axudas e subvencións. Así, como o Instituto Galego da Vivenda e Solo é o tramitador do expediente de axudas, poderá solicitar, á vista desta declaración, calquera outra documentación que considere necesaria para a acreditación dos datos achegados e que resulte necesaria para a resolución do expediente.

SOLICITANTE OU PARENTESCO (1)	APELIDOS E NOME	DNI/NIF (2)	AUTORIZO CONSULTA DATOS DE IDENTIDADE (SI/NON)	DATA DE NACEMENTO	ESTADO CIVIL (3)	PERSOA CON DISCAPACIDADE	INGRESOS DECLARADOS NO ESTRANXEIRO (5)	SINATURA DO QUE AUTORIZA: (6)

\* A unidade familiar tal e como resulta definida polas normas reguladoras do IRPF está composta por: a) cónxuxes non separados legalmente e os fillos menores de idade ou maiores incapacitados xudicialmente ou coa patria potestade prorrogada, b) Pai ou nai solteiro/a, viúvo/a, divorciado/a ou separado/a legalmente e os fillos menores que con el ou ela convivan, así como os fillos maiores incapacitados ou coa patria potestade prorrogada. As referencias á unidade familiar para os efectos de ingresos fanse extensivas ás persoas que non estean integradas nunha unidade familiar, así como ás parellas de feito reconecidas legalmente segundo a normativa establecida ao respecto.

- (1) Son solicitantes os propietarios ou inquilinos da vivenda promotores dela. **EXEMPLO PARA CUBRIR O IMPRESO:** solicitante, cónxuxe e fillo.
- (2) Os compoñentes da unidade familiar maiores de 18 anos, ou menores no caso de que perciban ingresos propios, poderán autorizar expresamente o IGV5, de conformidade co artigo 2 do Decreto 225/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009, que a desenvolve, para a consulta dos datos de identidade no Sistema de Verificación de Datos de Identidade do Ministerio da Presidencia. No caso de non autorizar, deberán presentar a fotocopia do DNI/NIF.
- (3) S (solteiro/a), C (casado/a), V (viúvo/a), D (divorciado/a), SL (separado/a legalmente), PF (parella de feito legalmente reconecida).
- (4) Enténdense por persoas con discapacidade as comprendidas no artigo 1.2.º da Lei 51/2003 e deberá acreditarse esta circunstancia mediante o correspondente certificado.
- (5) Neste caso terán que acreditarse os ingresos autenticados pola agregadora laboral correspondente ou delegación consular de España.
- (6) A sinatura implica que se autoriza o Instituto Galego da Vivenda e Solo para a obtención telemática das acreditacións relativas aos datos persoais de ingresos e débedas necesarios en función da normativa reguladora das axudas e subvencións, e para os únicos efectos de recoñecemento, seguimento e control da subvención ou axuda en materia de vivenda que se solicita. Esta autorización poderá ser revogada en calquera momento mediante escrito dirixido ao Instituto Galego da Vivenda e Solo. Para os menores considerárase a autorización no caso de que asinen os seus representantes legais. Os membros da unidade familiar maiores de 18 anos ou solicitantes que non asinen esta autorización deberán presentar directamente os certificados requiridos no impreso de solicitude das axudas.

Lugar e data  ,  de  de