

III. OUTRAS DISPOSICIÓNS**INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO**

RESOLUCIÓN do 28 de decembro de 2018 pola que convocan para o ano 2019, con financiamento plurianual, as subvencións do Programa do bono de alugueiro social do Plan RehaVIta, Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso á vivenda 2015-2020.

O 12 de febreiro de 2015 o Consello da Xunta de Galicia aprobou o Plan RehaVIta, Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso á vivenda 2015-2020. Este plan, que está dividido en varios eixes de actuación, inclúe no seu eixe 3º un programa específico, tendente a paliar os efectos dos desafuzamentos por non pagamento das rendas de vivendas alugadas, como é o bono de alugueiro social.

O 7 de xaneiro de 2019 publicouse no *Diario Oficial de Galicia* a Orde do 18 de decembro de 2018 pola que se establecen as bases reguladoras das subvencións do Programa do bono de alugueiro social do Plan RehaVIta, Plan galego de rehabilitación, alugamento e mellora de acceso á vivenda 2015-2020.

Esta convocatoria suxéitase ao disposto no Decreto legislativo 1/1999, do 7 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de réxime financeiro e orzamentario de Galicia, na Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, e no seu regulamento, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

A tramitación anticipada dos expedientes de axudas e subvencións no exercicio inmediatamente anterior ao dos orzamentos, con cargo aos cales se vaian imputar os correspondentes gastos, realízase ao abeiro da Orde da Consellería de Economía e Facenda do 11 de febreiro de 1998, modificada polas ordes do 27 de novembro de 2000 e do 25 de outubro de 2001. Con este fin, no proxecto de Lei de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma para o ano 2019 habílanse créditos para o financiamento da axuda do bono de alugueiro social.

De conformidade con todo o anterior, no exercicio das facultades que me confire o artigo 4 do Decreto 97/2014, do 24 de xullo, polo que se establece a estrutura orgánica do Instituto Galego da Vivenda e Solo,

RESOLVO:

Primeiro. *Obxecto*

1. Esta resolución ten por obxecto convocar as axudas do Programa do bono de alugueiro social do Plan RehaVIta: Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso



á vivenda 2015-2020, para o ano 2019, con financiamento plurianual, que se tramitarán cos códigos de procedemento VI482A e VI482B.

2. A concesión das subvencións recollidas nesta resolución tramitarase polo procedemento de concorrencia non competitiva, ata esgotar o crédito dispoñible previsto na convocatoria, de acordo co sinalado no artigo 19.2 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Segundo. Bases reguladoras

As subvencións deste programa rexeranse polas bases reguladoras publicadas no *Diario Oficial de Galicia* núm. 4, do 7 de xaneiro de 2019.

Terceiro. Crédito orzamentario

1. As subvencións previstas nesta convocatoria correspondentes aos exercicios 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, faranse efectivas con cargo á aplicación orzamentaria 07.83.451B.480.3 dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia, coa seguinte distribución plurianual:

Anualidade	Aplicación orzamentaria	Importe
2019	07.83.451B.480.3	880.000 €
2020	07.83.451B.480.3	800.000 €
2021	07.83.451B.480.3	800.000 €
2022	07.83.451B.480.3	800.000 €
2023	07.83.451B.480.3	600.000 €

2. De conformidade co establecido na Orde do 11 de febreiro de 1998, modificada pola Orde do 27 de novembro de 2000 e pola Orde do 25 de outubro de 2001, pola que se regula a tramitación anticipada de expedientes de gasto, o outorgamento destas subvencións queda supeditado á existencia de crédito adecuado e suficiente para financiar as obrigas derivadas da súa concesión.

3. A contía establecida poderá ser obxecto de ampliación por resolución da persoa titular da Dirección Xeral do IGVS, tendo efecto logo da súa publicación no DOG, de conformidade co establecido no artigo 30 do Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.



Cuarto. *Persoas beneficiarias*

1. Poderán ser persoas beneficiarias deste programa as previstas no artigo 2 das bases reguladoras, sempre que cumpran os requisitos previstos no artigo 3 das citadas bases.

2. Así mesmo, poderán ser beneficiarias das prórrogas extraordinarias previstas no artigo 6.2 das bases reguladoras aquelas persoas que finalizasen o período máximo ordinario de disfrute das axudas deste programa no ano 2018 ou durante o ano 2019.

Quinto. *Límites máximos de ingresos e valor do IPREM para a concesión das axudas*

1. Os límites máximos de ingresos das solicitudes, tanto iniciais como das prórrogas, calcularanse tomando como base do cálculo a contía do IPREM anual en 14 pagas para o ano 2018 (7.519,59 €) multiplicado por 1,5.

Esta contía dividirase polos seguintes factores de ponderación en función do número de persoas que integren a unidade de convivencia:

- Familias dun membro: 1,25.
- Familias de dous membros: 0,90.
- Familias de tres membros: 0,80.
- Familias de catro membros: 0,70.
- Familias de cinco ou máis membros: 0,60.

Obtendo como resultado os valores que figuran no seguinte cadro:

Nº de membros da unidade de convivencia	Límites máximos de ingresos (1,5 veces IPREM 2018 en 14 pagas ponderado. Valores mensuais)
1	751,96 €
2	1.044,39 €
3	1.174,94 €
4	1.342,78 €
5 ou máis	1.566,58 €



2. Ás unidades familiares en que algún dos seus membros sexa unha persoa con discapacidade, nas condicións establecidas na normativa reguladora do IRPF, aplicaráselles o límite máximo de ingresos do tramo seguinte ao que lles correspondese, segundo o número de persoas que a integren.

No caso de mulleres xestantes, o/a fillo/a ou fillos/as concibido/s e non nado/s contará/n como membro/s da unidade familiar. Igual tratamento terá a acreditación de adopción en trámite.

3. No caso de que as axudas se soliciten por unha unidade de convivencia composta por máis dunha unidade familiar, os ingresos de cada unidade familiar, computados conforme o parágrafo primeiro, sumaranse e o resultado deberá estar comprendido dentro do límite máximo de ingresos para acceder a este programa.

Sexto. *Prazo de presentación de solicitudes*

1. O prazo para a presentación de solicitudes desta convocatoria comezará o día seguinte ao da publicación desta resolución no DOG e terminará ao esgotamento da partida orzamentaria contida nesta convocatoria e, en todo caso, o día 13 de decembro de 2019.

2. As persoas beneficiarias deste programa e que non perderan o dereito mediante a oportuna resolución, poderán solicitar a prórroga ordinaria ou, de ser o caso, extraordinaria, dentro dos dous meses anteriores á data de remate da concesión inicial ou, de ser o caso, das prórrogas que estea percibindo, coa excepción sinalada no parágrafo seguinte.

3. As persoas que xa tivesen desfrutado os períodos ordinarios da axuda durante tres anos, á data da publicación desta convocatoria, poderán solicitar a prórroga extraordinaria no prazo de dous (2) meses, contados desde a publicación desta resolución.

Sétimo. *Solicitudes*

1. A solicitude de concesión inicial realizarase mediante a presentación do modelo que se incorpora como anexo I a esta resolución, debidamente cuberto (código de procedemento VI482A). As solicitudes de concesión de prórroga realizaranse mediante a presentación do modelo que se incorpora como anexo VI a esta resolución, debidamente cuberto (código de procedemento VI482B). As solicitudes deberán dirixirse á área provincial do IGVS onde estea situada a vivenda.



2. As solicitudes presentaranse preferiblemente por vía electrónica, a través do formulario normalizado dispoñible na sede electrónica da Xunta de Galicia (<https://sede.xunta.gal>).

Tamén se poderán presentar as solicitudes presencialmente por calquera dos medios establecidos no artigo 16.4 da Lei 39/2015, do 1 de outubro.

3. Para a presentación electrónica das solicitudes poderase empregar calquera dos mecanismos de identificación e sinatura admitidos pola sede electrónica da Xunta de Galicia, incluído o sistema de usuario e clave Chave365 (<https://sede.xunta.gal/chave365>).

4. No modelo de solicitude de concesión inicial a persoa solicitante realizará as seguintes declaracións:

a) Declaración de que non solicitou nin obtivo ningunha outra axuda para a mesma finalidade. No caso de ter solicitado ou obtido algunha outra axuda, deberá indicar cales.

b) Compromiso de comunicar calquera outra subvención que lle sexa concedida para a mesma finalidade e o seu importe.

c) Declaración responsable de que nin a persoa solicitante nin ningún outro membro da súa unidade de convivencia ten no territorio nacional unha vivenda en propiedade ou en usufruto, agás os supostos exceptuados no artigo 3.1.g) das bases reguladoras.

d) Declaración responsable de que nin a persoa solicitante nin ningunha outra persoa da unidade de convivencia ten vínculo de matrimonio ou relación estable análoga coa persoa arrendadora. Así mesmo, que non exista vínculo de parentesco por consanguinidade, adopción ou afinidade, ata segundo grao, coa persoa arrendadora da vivenda ou con calquera dos socios ou partícipes da persoa xurídica arrendadora, de ser o caso.

e) Compromiso de presentar a documentación acreditativa do pagamento de parte do alugamento dentro dos dez primeiros días naturais de cada mes.

f) Declaración de non estar incurso en ningunha clase de inhabilitación para a obtención das axudas previstas no número 2 do artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño.

g) Declaración de estar ao día no pagamento de obrigas por reintegro de subvencións, conforme o artigo 10.2.g) da Lei 9/2007, do 13 de xuño.



h) Declaración de que todos os datos da solicitude e dos documentos que se achegan son certos.

Oitavo. *Documentación complementaria*

1. Coa solicitude de axuda inicial, anexo I, deberase achegar a seguinte documentación (código de procedemento VI482A):

a) Documento acreditativo da representación da persoa que actúe como representante, de ser o caso.

b) Anexo II, de comprobación de datos das persoas que integran a unidade de convivencia, distintos da persoa solicitante.

No caso de que unha unidade de convivencia estea composta por máis dunha unidade familiar, deberase cubrir un anexo II por cada unha delas.

c) Anexo III, de compromiso das persoas asinantes do contrato de arrendamento de someterse ás condicións do Programa de bono de alugueiro social. Neste anexo indicárase tanto o número de conta bancaria de titularidade da persoa arrendadora en que se realizará o ingreso da subvención mensual do bono de alugueiro social, como o número de conta da persoa arrendataria en que se realizará o ingreso, de ser o caso, da axuda complementaria.

d) Informe dos servizos sociais do concello en que está empadroada a persoa solicitante, co contido recollido no anexo IV, podendo utilizarse para tal efecto o citado anexo.

e) Contrato de arrendamento da vivenda cunha duración mínima dun ano, con mención expresa da referencia catastral, formalizado nos termos da Lei 29/1994, do 24 de novembro, de arrendamentos urbanos.

No caso de non ter formalizado o contrato no momento de presentación da solicitude, deberase presentar na correspondente área provincial do IGVS no prazo de dous (2) meses, contados desde a notificación da resolución de concesión da axuda, acompañado do certificado de empadroamento das persoas que integran a unidade de convivencia nesa vivenda e do anexo III, referido no punto c) deste ordinal.

f) Xustificante de empadroamento conxunto de todas as persoas integrantes da unidade de convivencia. Estes xustificantes deberán estar expedidos dentro dos tres meses anteriores á data da presentación da solicitude.



g) No caso de nai xestante, certificado médico ou documentación que acredite o citado estado.

h) Se é o caso, certificado acreditativo da situación de adopción en trámite.

i) Certificado de discapacidade da persoa solicitante e dos demais membros que integran a unidade de convivencia, no caso de non ser expedido pola Xunta de Galicia.

j) No caso de persoas afectadas por un procedemento de desafiuzamento por non pagamento de rendas, deberase achegar a copia da demanda interposta.

k) No caso de vítimas de violencia de xénero, para os efectos de acreditar esta condición, deberase presentar algún dos seguintes documentos:

1º. Certificación da orde de protección ou da medida cautelar, testemuño ou copia autenticada polo/a secretario/a xudicial da propia orde de protección ou da medida cautelar.

2º. Sentenza de calquera orde xurisdiccional que declare que a muller sufriu violencia de xénero ou documento xudicial que declare que a muller é vítima de trata de seres humanos con fins de explotación sexual.

3º. Informe do Ministerio Fiscal que indique a existencia de indicios de violencia e /ou de trata de seres humanos con fins de explotación sexual, auto de apertura de xuízo oral ou documento equivalente en que conste a existencia dos ditos indicios.

4º. Informe das forzas e corpos de seguridade que indique a existencia de indicios claros de trata de seres humanos con fins de explotación sexual.

5º. Informe dos servizos sociais e/ou sanitarios da Administración pública autonómica ou local en que se recolla a dita condición de vítima de violencia de xénero ou de vítima de trata de seres humanos con fins de explotación sexual, e a data en que se produciu o cesamento da convivencia ou da situación de dominación respectivamente.

6º. Informe dos servizos de acollida da Administración pública autonómica ou local en que se recolla a dita condición de vítima de violencia de xénero ou de vítima de trata de seres humanos con fins de explotación sexual, e a data en que se produciu o cesamento da convivencia ou da situación de dominación respectivamente.



l) No caso das persoas privadas da súa vivenda habitual por danos sufridos nesta, derivados dunha circunstancia imprevisible e sobrevida, deberanse achegar os seguintes documentos:

– Título que acredite a súa condición de persoa propietaria ou usufrutuaria da vivenda afectada polos danos.

– Memoria que acredite a inhabibilidade da vivenda polos danos sufridos.

– Reportaxe fotográfica onde se reflectan os danos sufridos pola vivenda.

2. A documentación complementaria necesaria para acompañar a solicitude de prórroga da axuda, anexo VI, é a prevista no artigo 9 da Orde do 18 de decembro de 2018 pola que se establecen as bases reguladoras das subvencións do Programa do bono de alugueiro social do Plan RehaVIta: Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso á vivenda 2015-2020. Para estes efectos, xunto con esta convocatoria, publícanse os seguintes modelos:

a) Anexo II, de comprobación de datos das persoas que integran a unidade de convivencia.

b) Anexo IV, modelo de informe dos servizos sociais do concello en que está empadroad a persoa solicitante, en que se faga constar que subsisten as condicións de necesidade que deron lugar á concesión inicial, así como os ingresos da unidade de convivencia dos tres meses anteriores á data da solicitude de prórroga.

c) Anexo V, de declaración da persoa arrendadora da vivenda de que a persoa arrendataria non ten ningunha reclamación pendente por non pagamento das rendas e/ou subministracións.

3. Non será necesario achegar os documentos que xa fosen presentados anteriormente. Para estes efectos, a persoa interesada deberá indicar en que momento e ante que órgano administrativo foron presentados. Presumirase que o acceso a estes documentos é autorizado polas persoas interesadas, salvo que conste no procedemento a súa oposición expresa.

4. Nos supostos de imposibilidade material de obter o documento, a área provincial do IGVS poderá requirirlle a súa presentación ou, na súa falta, a acreditación por outros medios dos contidos a que se refire o documento.



Noveno. Comprobación de datos

1. Para a tramitación deste procedemento consultaránse automaticamente os datos incluídos nos seguintes documentos elaborados polas administracións públicas:

a) Documento nacional de identidade (en diante, DNI) ou número de identidade de estranxeiro (en diante, NIE) da persoa solicitante e, de ser o caso, da persoa representante, das persoas que integran a unidade de convivencia que figuran no anexo II e da persoa arrendadora que figura no anexo III.

b) Permiso de residencia legal da persoa solicitante, cando sexa estranxeira.

c) Certificado de empadramento da persoa solicitante, no caso de cambio de domicilio durante a vixencia do contrato, e das persoas que figuran no anexo II.

d) Certificacións da Axencia Estatal de Administración Tributaria (en diante, AEAT), da Tesouraría Xeral da Seguridade Social e da consellería competente en materia de facenda da Xunta de Galicia, acreditativas do cumprimento das obrigas tributarias ou fronte á Seguridade Social e de non ter pendente de pagamento ningunha outra débeda coa Administración pública da Comunidade Autónoma, correspondentes á persoa solicitante e ás persoas que integran a súa unidade de convivencia e que figuran no anexo II.

e) Datos catastrais correspondentes á persoa solicitante e ás persoas que integran a súa unidade de convivencia.

f) Certificación de titularidade de bens inmobles da Dirección Xeral do Catastro onde conste que nin a persoa solicitante nin ningunha das persoas integrantes da unidade de convivencia teñen en usufruto ou en propiedade outra vivenda en territorio español.

g) Certificado acreditativo de discapacidade, no caso de que a persoa solicitante ou calquera das persoas que figuran no anexo II, faga constar na solicitud que lle é de aplicación esta circunstancia, para o suposto de que o documento deba ser expedido pola Xunta de Galicia. No suposto de non tratarse dun documento expedido pola Xunta de Galicia deberase presentar a correspondente documentación.

2. No caso de que a persoa solicitante e, de ser o caso, a persoa representante, os demais membros da unidade de convivencia ou a persoa arrendadora se opoñan expresamente a estas consultas, deberán indicalo no recadro correspondente habilitado no anexo I, anexo II e no anexo III, respectivamente, e achegar os documentos correspondentes.



3. No caso de que algunha circunstancia imposibilite a obtención dos citados datos, poderáselles solicitar ás persoas interesadas a presentación dos documentos correspondentes.

Décimo. *Trámites administrativos posteriores á presentación de solicitudes*

A sede electrónica da Xunta de Galicia permite ás persoas interesadas realizar trámites electrónicos con posterioridade ao inicio do expediente, accedendo á carpeta do cidadán da persoa interesada. Opcionalmente, tamén poderán tramitarse presencialmente en calquera dos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común.

Décimo primeiro. *Xustificación da subvención*

A xustificación da concesión da subvención realizarase segundo o establecido nas bases reguladoras.

Décimo segundo. *Recursos contra a presente resolución*

Esta resolución pon fin á vía administrativa e contra ela poderán interpoñerse os seguintes recursos, sen prexuízo de que as persoas interesadas poidan presentar calquera outro que consideren procedente:

a) Recurso potestativo de reposición ante a persoa titular da Presidencia do Instituto Galego da Vivenda e Solo (en diante, IGVS) no prazo dun mes, contado a partir do día seguinte ao da súa publicación no DOG, segundo o disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

b) Recurso contencioso-administrativo ante os xulgados do contencioso-administrativo de Santiago de Compostela, no prazo de dous meses, contados desde o día seguinte ao da publicación desta resolución no DOG, de acordo co establecido no artigo 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Décimo terceiro. *Información básica sobre protección de datos de carácter persoal*

Os datos persoais recadados neste procedemento serán tratados na súa condición de responsable pola Xunta de Galicia-IGVS coas finalidades de levar a cabo a tramitación ad-



ministrativa que se derive da xestión deste procedemento e a actualización da información e contidos da carpeta cidadá.

O tratamento dos datos baséase no cumprimento dunha misión de interese público ou no exercicio de poderes públicos, conforme a normativa recollida na ficha do procedemento incluída na Guía de procedementos e servizos, no propio formulario anexo e nas referencias recollidas en <https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos>. Con todo, determinados tratamentos poderán fundamentarse no consentimento das persoas interesadas, reflectíndose esta circunstancia no devandito formulario.

Os datos serán comunicados ás administracións públicas no exercicio das súas competencias, cando sexa necesario para a tramitación e resolución dos seus procedementos ou para que os cidadáns poidan acceder de forma integral á información relativa a unha materia.

Co fin de darlle a publicidade exixida ao procedemento, os datos identificativos das persoas interesadas serán publicados conforme o descrito na presente norma reguladora a través dos distintos medios de comunicación institucionais de que dispón a Xunta de Galicia como diarios oficiais, páxinas web ou taboleiros de anuncios.

As persoas interesadas poderán acceder, rectificar e suprimir os seus datos, así como exercitar outros dereitos ou retirar o seu consentimento, a través da sede electrónica da Xunta de Galicia ou presencialmente nos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común, segundo se explicita na información adicional recollida en <https://www.xunta.gal/proteccion-datos-persoais>.

Décimo cuarto. *Eficacia*

Esta resolución producirá efectos desde o día seguinte ao da súa publicación no DOG.

Santiago de Compostela, 28 de decembro de 2018

Ángeles Vázquez Mejuto
Presidenta do Instituto Galego da Vivenda e Solo




XUNTA DE GALICIA

 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO I

PROCEDEMENTO BONO DE ALUGUEIRO SOCIAL DO PLAN REHAVITA. PARTICIPACIÓN NO PROGRAMA DE SUBVENCIÓNS	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO VI482A	DOCUMENTO SOLICITUDE
--	---	--------------------------------

DATOS DA PERSOA SOLICITANTE

NOME PRIMEIRO APELIDO SEGUNDO APELIDO NIF

TIPO NOME DA VÍA NÚM. BLOQ. ANDAR PORTA

PARROQUIA LUGAR

CÓDIGO POSTAL PROVINCIA CONCELLO LOCALIDADE

TELÉFONO TELÉFONO MÓBIL CORREO ELECTRÓNICO

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)

NOME/RAZÓN SOCIAL PRIMEIRO APELIDO SEGUNDO APELIDO NIF

DATOS PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Notifíquese a: Persoa solicitante Persoa ou entidade representante

Enviaranse avisos da posta á disposición da notificación ao correo electrónico e/ou teléfono móbil facilitados a seguir:

TELÉFONO MÓBIL CORREO ELECTRÓNICO

ELECCIÓN DO MEDIO DE NOTIFICACIÓN PREFERENTE

As persoas obrigadas a relacionarse a través de medios electrónicos coa Administración deberán optar, en todo caso, pola notificación por medios electrónicos sen que sexa válida para elas, nin produza efectos, unha opción diferente.

Electrónica a través do Sistema de notificación electrónica de Galicia-Notifica.gal, <https://notifica.xunta.gal>. Só se poderá acceder á notificación co certificado electrónico asociado ao NIF da persoa indicada.

Postal (cubrir o enderezo postal só se é distinto do indicado anteriormente).

As notificacións que se practiquen en papel estarán tamén á disposición da persoa indicada anteriormente no Sistema de notificación electrónica de Galicia-Notifica.gal, para que poida acceder ao seu contido de forma voluntaria.

TIPO NOME DA VÍA NÚM. BLOQ. ANDAR PORTA

PARROQUIA LUGAR

CÓDIGO POSTAL PROVINCIA CONCELLO LOCALIDADE

A PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE DECLARA

1. Que en relación con outras axudas concedidas ou solicitadas:

Non solicitou nin se lle concedeu ningunha outra axuda para este mesmo proxecto ou conceptos para os cales se solicita esta subvención.

Si se solicitou e/ou se lle concederon outras axudas para este mesmo proxecto ou conceptos para os cales se solicita esta subvención, que son as que a seguir se relacionan:

ORGANISMO	ANO	DISPOSICIÓN REGULADORA	IMPORTE (€)

Así mesmo, comprométese a comunicar inmediatamente cantas axudas solicite e/ou obteña desta ou doutras administracións públicas ou de calquera outra entidade pública ou privada, a partir da data desta declaración.




XUNTA DE GALICIA

 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO I
(continuación)

A PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE DECLARA (continuación)

2. Que ningunha das persoas que integran a unidade de convivencia é propietaria ou usufrutuaria dunha vivenda situada no territorio nacional.
3. Que se compromete a presentar a documentación acreditativa do pagamento da súa parte do alugamento dentro dos dez primeiros días naturais de cada mes.
4. Que está empadroada na Comunidade Autónoma de Galicia durante polo menos 12 meses anteriores á data da solicitude da axuda.
5. Que é titular ou está en condicións de subscribir un contrato de arrendamento nun concello da Comunidade Autónoma de Galicia.
6. Que a vivenda obxecto do contrato de arrendamento constitúe, ou vai constituír, o seu domicilio habitual e permanente.
7. Que os ingresos da unidade de convivencia da persoa beneficiaria, computados conforme establece o artigo 4 das bases reguladoras e a correspondente convocatoria, son inferiores a 1,5 veces o indicador público de efectos múltiples (IPREM) ponderado.
8. Que a renda do contrato de arrendamento que se subvenciona non supera os importes sinalados no artigo 5 das bases reguladoras.
9. Que nin a persoa arrendataria nin ningún outro membro da súa unidade de convivencia ten un vínculo de matrimonio ou relación estable análoga coa persoa arrendadora. Así mesmo, non existe vínculo de parentesco por consanguinidade, adopción ou afinidade, ata segundo grao, coa persoa arrendadora da vivenda, ou calquera dos/das socios/as ou partícipes da persoa xurídica arrendadora, de ser o caso.
10. Que a persoa beneficiaria non é arrendataria de vivendas xestionadas polo IGVS.
11. Que todos os datos contidos nesta solicitude son certos.
12. Non estar incurso en ningunha clase de inhabilitación para a obtención de axudas previstas nos números 2 e 3 do artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.
13. Estar ao día no pagamento de obrigas por reintegro de subvencións, conforme o artigo 10.2.g) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, e o artigo 9 do Regulamento de subvencións de Galicia, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.
14. No caso de persoas afectadas pola interposición dunha demanda de desafuzamento por non pagamento das rendas declaran:
 - Que entre a comunicación da interposición da demanda e a presentación da solicitude da axuda non transcorreran máis de 6 meses.
 - Que o contrato de arrendamento que motivou o procedemento de desafuzamento ten unha duración non inferior a 12 meses.
15. No caso de vítimas de violencia de xénero, declaran:
 - Que a situación de violencia de xénero se produciu no seo dunha relación de convivencia. DATA DO CESAMENTO DE CONVIVENCIA
 - Que cesaron a dita convivencia nos doce meses anteriores á presentación da solicitude. []
 - Que levan residindo, polo menos dous meses antes da presentación da solicitude, nun recurso de acollida dos integrados na Rede galega de acollemento para mulleres que sofren violencia de xénero e adscritos a unha Administración pública.
 - Que o documento acreditativo da situación de violencia foi emitido nos 12 meses inmediatamente anteriores á data de presentación da solicitude. Así mesmo, é preciso que a orde de protección ou calquera outra medida cautelar adoptada estea vixente na data de presentación da solicitude e se manteña á data da resolución desta axuda.
16. No caso de unidades de convivencia privadas da súa vivenda habitual por danos sufridos nesta derivados dunha circunstancia imprevisible e sobrevida, declaran:
 - Que foron privadas da súa vivenda habitual por danos sufridos nesta derivados dunha circunstancia imprevisible e sobrevida, acaecida nos 6 meses anteriores á presentación da solicitude.
 - Que nin a persoa solicitante nin ningún outro membro da súa unidade de convivencia ten en territorio nacional unha vivenda en propiedade ou en usufruto, distinta da que constituía a súa residencia habitual.
17. No caso de ter sido beneficiaria do programa Aluga, regulado polo Decreto 84/2010, do 27 de maio, declara que rematou o disfrute na súa totalidade da citada axuda dentro dos 6 meses anteriores á data da presentación da solicitude de subvención do Programa de bono de alugueiro social.
 EXPEDIENTE PROGRAMA ALUGA NÚMERO
 []
- Así mesmo, declaro que non se nos interpuxo unha demanda por danos causados na vivenda alugada incorporada ao citado programa e/ou non temos débedas derivadas de subministracións por recibos de auga, electricidade e/ou gas da vivenda alugada a través do programa Aluga por un período superior aos 2 meses.
18. No caso de ter sido arrendataria dunha vivenda de promoción pública titularidade do IGVS, declaro que a vixencia do contrato finalizou con data [] .
 EXPEDIENTE PROMOCIÓN PÚBLICA CONTA NÚMERO
 [] []
19. No caso de ser residente en vivendas de entidades financeiras ou da Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de Reestructuración Bancaria (Sareb), en virtude dos convenios de colaboración subscritos entre o IGVS e as citadas entidades declaro que rematei a vixencia do contrato de arrendamento dentro dos 6 meses anteriores á data de presentación da solicitude de subvención do Programa do bono de alugueiro social co seguinte número de expediente: [] .




XUNTA DE GALICIA

 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO I
(continuación)

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA OU XA PRESENTADA CON ANTERIORIDADE			
<input type="checkbox"/>	Documento acreditativo da representación, da persoa que actúe como representante, se é o caso.		
<input type="checkbox"/>	Anexo II de comprobación de datos das persoas que integran a unidade de convivencia.		
<input type="checkbox"/>	Anexo III de compromiso, asinado polas persoas arrendataria e arrendadora, de someterse ás condicións do Programa de bono de alugueiro social, e número das contas bancarias en que se ingresarán as subvencións.		
<input type="checkbox"/>	Informe dos servizos sociais do concello en que está empadroada a persoa solicitante, co contido e, se é o caso, conforme o modelo recollido no anexo IV.		
		ÓRGANO	CÓD. PROC.
<input type="checkbox"/>	Contrato de arrendamento da vivenda.		ANO
<input type="checkbox"/>	Xustificante de empadramento conxunto de todas as persoas integrantes da unidade de convivencia. Deberá estar expedido dentro dos tres (3) meses anteriores á data de presentación da solicitude.		
<input type="checkbox"/>	Certificado médico ou documentación que acredite o citado estado, no caso de nai xestante.		
<input type="checkbox"/>	Certificado acreditativo da situación de adopción en trámite, se é o caso.		
<input type="checkbox"/>	Certificado de discapacidade da persoa solicitante e dos demais membros que integran a unidade de convivencia, no caso de non ser expedido pola Xunta de Galicia.		
<input type="checkbox"/>	Copia da demanda interposta nun procedemento de desafiuzamento por non pagamento de rendas.		
Para o caso de vítimas de violencia de xénero, deberán acreditar esta condición mediante a presentación dalgún dos seguintes documentos:			
		ÓRGANO	CÓD. PROC.
<input type="checkbox"/>	Certificación da orde de protección ou da medida cautelar, testemuño ou copia autenticada polo/a secretario/a xudicial da propia orde de protección ou da medida cautelar.		ANO
<input type="checkbox"/>	Sentenza de calquera orde xurisdiccional que declare que a muller sufriu violencia de xénero ou documento xudicial que declare que a muller é vítima de trata de seres humanos con fins de explotación sexual.		
<input type="checkbox"/>	Informe do Ministerio Fiscal que indique a existencia de indicios de violencia e/ou de trata de seres humanos con fins de explotación sexual, auto de apertura de ruizo oral ou documento equivalente en que conste a existencia dos ditos indicios.		
<input type="checkbox"/>	Informe das forzas e corpos de seguridade que indique a existencia de indicios claros de trata de seres humanos con fins de explotación sexual.		
<input type="checkbox"/>	Informe dos servizos sociais e/ou sanitarios da Administración pública autonómica ou local en que se recolla a dita condición de vítima de violencia de xénero ou de vítima de trata de seres humanos con fins de explotación sexual, e a data en que se produciu o cesamento da convivencia ou da situación de dominación respectivamente.		
<input type="checkbox"/>	Informe dos servizos de acollida da Administración pública autonómica ou local en que se recolla a dita condición de vítima de violencia de xénero ou de vítima de trata de seres humanos con fins de explotación sexual, e a data en que se produciu o cesamento da convivencia ou da situación de dominación respectivamente.		
Para o caso das persoas privadas da súa vivenda habitual por danos sufridos nesta derivados dunha circunstancia imprevisible e sobrevida, deberán acreditar esta circunstancia mediante a presentación dos seguintes documentos:			
		ÓRGANO	CÓD. PROC.
<input type="checkbox"/>	Título que acredite a súa condición de persoa propietaria ou usufrutuaria da vivenda afectada polos danos.		ANO
<input type="checkbox"/>	Memoria que acredite a inhabilitade da vivenda polos danos sufridos.		
<input type="checkbox"/>	Reportaxe fotográfica onde se reflectan os danos sufridos pola vivenda.		

CVE-DOG: djtkn2w2-hie6-5nl1-r2p4-pgkuzco3ept9


XUNTA DE GALICIA

ISSN1130-9229

Depósito legal C.494-1998

<http://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia>


XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
 TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO I
 (continuación)

COMPROBACIÓN DE DATOS

Os documentos relacionados serán obxecto de consulta ás administracións públicas. No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no recadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.	OPÓÑOME Á CONSULTA
DNI/NIE da persoa solicitante.	<input type="checkbox"/>
DNI/NIE da persoa representante.	<input type="checkbox"/>
Certificado de empadramento.	<input type="checkbox"/>
Datos catastrais.	<input type="checkbox"/>
Certificación de titularidade da Dirección Xeral do Catastro.	<input type="checkbox"/>
Estar ao día das obrigas tributarias coa AEAT.	<input type="checkbox"/>
Estar ao día de pagamento coa Atriga.	<input type="checkbox"/>
Estar ao día de pagamento coa Seguridade Social.	<input type="checkbox"/>
MARQUE O RECADRO CORRESPONDENTE PARA SINALAR AS CIRCUNSTANCIAS QUE LLE SEXAN DE APLICACIÓN	
<input type="checkbox"/> Permiso de residencia legal de persoas estranxeiras.	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Certificado de discapacidade da persoa solicitante expedido pola Xunta de Galicia.	<input type="checkbox"/>

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS PERSOAIS

Responsable do tratamento	Xunta de Galicia. Consellería ou entidade a que se dirixe esta solicitude, escrito ou comunicación.
Finalidades do tratamento	A tramitación administrativa que derive da xestión deste formulario e a actualización da información e contidos da carpeta cidadá.
Lexitimación para o tratamento	O cumprimento dunha tarefa en interese público ou o exercicio de poderes públicos segundo a normativa recollida no formulario, na páxina https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos e na ficha do procedemento na Guía de procedementos e servizos. Consentimento das persoas interesadas, cando corresponda.
Persoas destinatarias dos datos	As administracións públicas no exercicio das súas competencias, cando sexa necesario para a tramitación e resolución dos seus procedementos ou para que as persoas interesadas poidan acceder de forma integral á información relativa a unha materia.
Exercicio de dereitos	As persoas interesadas poderán acceder, rectificar e suprimir os seus datos, así como exercitar outros dereitos a través da sede electrónica da Xunta de Galicia ou nos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común.
Contacto delegado de protección de datos e máis información	https://www.xunta.gal/proteccion-datos-persoais

Actualización normativa: no caso de existir diferentes referencias normativas en materia de protección de datos persoais neste procedemento, prevalecerán, en todo caso, aquelas relativas ao Regulamento xeral de protección de datos.

LEXISLACIÓN APLICABLE

Orde do 18 de decembro de 2018 pola que se establecen as bases reguladoras das subvencións do Programa do bono de alugueiro social do Plan RehaVIta: Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso á vivenda 2015-2020.


Resolución do 28 de decembro de 2018 pola que convocan para o ano 2019, con financiamento plurianual, as subvencións do Programa do bono de alugueiro social do Plan RehaVIta, Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso á vivenda 2015-2020.

SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

 , de de


 Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo de


SEDE ELECTRÓNICA Este formulario só poderá presentarse nas <https://sede.xunta.gal> formas previstas na súa norma reguladora

XUNTA DE GALICIA

ISSN1130-9229

Depósito legal C.494-1998

<http://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia>




XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO II

COMPROBACIÓN DE DATOS DAS PERSOAS QUE INTEGRAN A UNIDADE DE CONVIVENCIA DISTINTOS DA PERSOA SOLICITANTE.
VI482A E VI482B - BONO DE ALUGUEIRO SOCIAL DO PLAN REHAVITA

As persoas abaixo relacionadas declaran que son certos os datos da presente declaración e que a unidade familiar⁽²⁾ está composta polos membros que se reflicten neste anexo. Os documentos relacionados serán obxecto de consulta ás administracións públicas. No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no recadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.

As persoas interesadas, mediante a súa sinatura, aceptan a incorporación dos seus datos persoais ao expediente en tramitación. No caso de terceiras persoas interesadas menores de idade, o presente documento deberá ser asinado por un dos proxenitores, titor/a ou representante legal.

- (1) No caso de que unha unidade de convivencia estea formada por máis dunha unidade familiar haberá que cubrir o número correspondente de follas.
- (2) A unidade familiar, tal e como resulta definida polas normas reguladoras do IRPF, está composta por: a) cónxuxes non separados legalmente e fillos/as menores de idade ou maiores incapacitados xudicialmente ou coa patria potestade prorrogada. b) Pai ou nai solteiro/a, viúvo/a, divorciado/a ou separado/a legalmente e os/as fillos/as menores que con el ou ela convivan, así como os/as fillos/as maiores incapacitados ou coa patria potestade prorrogada. As referencias á unidade familiar para os efectos de ingresos fanse extensivas ás persoas que non estean integradas nunha unidade familiar, así como ás parellas de feito recoñecidas legalmente segundo a normativa establecida ao respecto.

NOME E APELIDOS	NIF	PARENTESCO COA PERSOA SOLICITANTE	MENOR DE IDADE	TITOR/A OU REPRESENTANTE LEGAL		COMPROBACIÓN DE DATOS <small>Os documentos relacionados serán obxecto de consulta ás administracións públicas. No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no recadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.</small>	OPÓNOME Á CONSULTA	SINATURA
				NOME E APELIDOS	NIF			
			<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			DNI/NIE Certificado de empadramento Datos catastrais Certificación de titularidade da D.X. do Catastro Certificado de débedas coa AEAT Certificado de débedas coa Seg. Social Certificado de débedas coa Atriga CIRCUNSTANCIAS QUE LLE SEXAN DE APLICACIÓN <input type="checkbox"/> Certificado de discapacidade expedido pola Xunta de Galicia		
			<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			DNI/NIE Certificado de empadramento Datos catastrais Certificación de titularidade da D.X. do Catastro Certificado de débedas coa AEAT Certificado de débedas coa Seg. Social Certificado de débedas coa Atriga CIRCUNSTANCIAS QUE LLE SEXAN DE APLICACIÓN <input type="checkbox"/> Certificado de discapacidade expedido pola Xunta de Galicia		
			<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			DNI/NIE Certificado de empadramento Datos catastrais Certificación de titularidade da D.X. do Catastro Certificado de débedas coa AEAT Certificado de débedas coa Seg. Social Certificado de débedas coa Atriga CIRCUNSTANCIAS QUE LLE SEXAN DE APLICACIÓN <input type="checkbox"/> Certificado de discapacidade expedido pola Xunta de Galicia		



ANEXO II
(continuación)

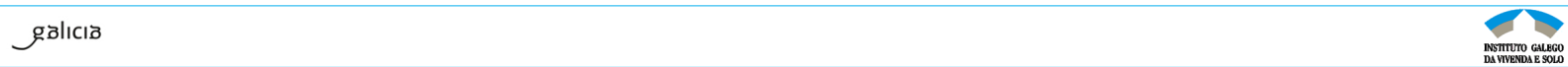
NOME E APELIDOS	NIF	PARENTESCO COA PERSOA SOLICITANTE	MENOR DE IDADE	TITOR/A OU REPRESENTANTE LEGAL		COMPROBACIÓN DE DATOS Os documentos relacionados serán obxecto de consulta ás administracións públicas. No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no recadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.	OPÓÑOME Á CONSULTA	SINATURA
				NOME E APELIDOS	NIF			
			<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			DNI/NIE Certificado de empadramento Datos catastrais Certificación de titularidade da D.X. do Catastro Certificado de débedas coa AEAT Certificado de débedas coa Seg. Social Certificado de débedas coa Atriga CIRCUNSTANCIAS QUE LLE SEXAN DE APLICACIÓN <input type="checkbox"/> Certificado de discapacidade expedido pola Xunta de Galicia		
			<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			DNI/NIE Certificado de empadramento Datos catastrais Certificación de titularidade da D.X. do Catastro Certificado de débedas coa AEAT Certificado de débedas coa Seg. Social Certificado de débedas coa Atriga CIRCUNSTANCIAS QUE LLE SEXAN DE APLICACIÓN <input type="checkbox"/> Certificado de discapacidade expedido pola Xunta de Galicia		

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS PERSOAIS

Responsable do tratamento	Xunta de Galicia. Consellería ou entidade a que se dirixe esta solicitude, escrito ou comunicación.
Finalidades do tratamento	A tramitación administrativa que derive da xestión deste formulario e a actualización da información e contidos da carpeta cidadá.
Lexitimación para o tratamento	O cumprimento dunha tarefa en interese público ou o exercicio de poderes públicos segundo a normativa recollida no formulario, na páxina https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos e na ficha do procedemento na Guía de procedementos e servizos. Consentimento das persoas interesadas, cando corresponda.
Persoas destinatarias dos datos	As administracións públicas no exercicio das súas competencias, cando sexa necesario para a tramitación e resolución dos seus procedementos ou para que as persoas interesadas poidan acceder de forma integral á información relativa a unha materia.
Exercicio de dereitos	As persoas interesadas poderán acceder, rectificar e suprimir os seus datos, así como exercitar outros dereitos a través da sede electrónica da Xunta de Galicia ou nos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común.
Contacto delegado de protección de datos e máis información	https://www.xunta.gal/proteccion-datos-persoais

Actualización normativa: no caso de existir diferentes referencias normativas en materia de protección de datos persoais neste procedemento, prevalecerán, en todo caso, aquelas relativas ao Regulamento xeral de protección de datos.

Lugar e data , de de



Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo de



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO III

COMPROMISO DE SOMETERSE ÁS CONDICIÓN DO PROGRAMA DO BONO DE ALUGUEIRO SOCIAL E NÚMERO DE CONTA BANCARIA EN QUE SERÁ INGRESADA A SUBVENCIÓN

De acordo co establecido na Orde pola que se establecen as bases reguladoras das subvencións do Programa do bono de alugueiro social do Plan rehaVita: Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso á vivenda 2015-2020.

DATOS DA/S PERSOA/S ARRENDADORA/S (PROPIETARIA DA VIVENDA) (cubrir só as necesarias)

NOME	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NIF	COMPROBACIÓN DE DATOS		SINATURA
				Os documentos relacionados serán obxecto de consulta ás administracións públicas. No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no recadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.	OPÓIOME Á CONSULTA (1)	
				DNI/NIE	<input type="checkbox"/>	
				DNI/NIE	<input type="checkbox"/>	
				DNI/NIE	<input type="checkbox"/>	

(1) No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no cadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.

Así mesmo indican que o número de conta bancaria en que deberá ingresarse a subvención mensual do bono de alugueiro social está a nome da/s persoa/s arrendadora/s, cos seguintes datos:

DATOS BANCARIOS DA/S PERSOA/S ARRENDADORA/S (PROPIETARIA/S DA VIVENDA)

Declaro, baixo a miña responsabilidade, que son certos os datos consignados relativos á conta bancaria indicada

TITULAR DA CONTA NÚMERO DA CONTA BANCARIA (24 DÍXITOS)

IBAN

DATOS DA/S PERSOA/S ARRENDATARIA/S (PERSOA/S INQUILINA/S) (cubrir só as necesarias)

NOME	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NIF

Así mesmo, indican que o número de conta bancaria en que deberá ingresarse, de ser o caso, a axuda complementaria do bono de alugueiro social está a nome da/s persoa/s arrendataria/s, cos seguintes datos:

DATOS BANCARIOS DA/S PERSOA/S ARRENDATARIA/S (PERSOA/S INQUILINA/S)

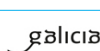

Declaro, baixo a miña responsabilidade, que son certos os datos consignados relativos á conta bancaria indicada

TITULAR DA CONTA NÚMERO DA CONTA BANCARIA (24 DÍXITOS)

IBAN

As persoas indicadas comprométese a someterse ás condicións do Programa de bono de alugueiro social.

SINATURA DA/S PERSOA/S ARRENDATARIA/S	SINATURA DA/S PERSOA/S ARRENDADORA/S
<p>Lugar y fecha <input type="text"/>, <input type="text"/> de <input type="text"/> de <input type="text"/></p>	

Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo de



XUNTA DE GALICIA

ISSN1130-9229

Depósito legal C.494-1998

<http://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia>




XUNTA DE GALICIA

 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO IV
MODELO DE INFORME DE SERVIZOS SOCIAIS PARA O PROGRAMA DO BONO DE ALUGUEIRO SOCIAL

DATOS DO/A TRABALLADOR/A SOCIAL QUE ASINA			
NOME	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NIF
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
DATA DE EMISIÓN DO INFORME (DÍA/MES/ANO)		TRABALLADOR/A SOCIAL DO CONCELLO DE	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	

I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DA PERSOA SOLICITANTE DO BONO DE ALUGUEIRO SOCIAL							
NOME	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NIF				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
TIPO	NOME DA VÍA	NÚM.	BLOQ.	ANDAR	PORTA		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
PARROQUIA	LUGAR						
<input type="text"/>	<input type="text"/>						
CÓDIGO POSTAL	PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
TELÉFONO	TELÉFONO MÓBIL	CORREO ELECTRÓNICO					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					

<input type="checkbox"/> CONCESIÓN INICIAL	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA ORDINARIA	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA EXTRAORDINARIA
PRÓRROGA QUE SOLICITA	<input type="radio"/> 1º ANO <input type="radio"/> 2º ANO	<input type="radio"/> 1º ANO <input type="radio"/> 2º ANO <input type="radio"/> 3º ANO

II. COMPOSICIÓN DA UNIDADE DE CONVIVENCIA (estas persoas son as que deben figurar tamén no anexo II)					
Nome e apelidos	NIF	Menor de idade	Parentesco coa persoa solicitante	Data de empadramento	Observacións
		<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			
		<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			
		<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			
		<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			
		<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			
		<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			
		<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			
		<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			
		<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			
		<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NON			

CVE-DOG: djtkn2w2-hie6-5nl1-r2p4-pgkuzcco3ept9




XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
 TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO IV
 (continuación)

III. INGRESOS DE CADA UNHA DAS PERSOAS QUE INTEGRAN A UNIDADE DE CONVIVENCIA CONFORME O SINALADO NAS BASES REGULADORAS E NA CORRESPONDENTE CONVOCATORIA

NOME E APELIDOS	NIF	ORIXE DOS INGRESOS (prestacións, rendas do traballo)	IMPORTE NETO INGRESOS MENSUAIS		OBSERVACIÓNS
			Mes 1		
			Mes 2		
			Mes 3		
			Media mensual A		
			Mes 1		
			Mes 2		
			Mes 3		
			Media mensual B		
			Mes 1		
			Mes 2		
			Mes 3		
			Media mensual C		
			Mes 1		
			Mes 2		
			Mes 3		
			Media mensual D		
			Mes 1		
			Mes 2		
			Mes 3		
			Media mensual E		
			Mes 1		
			Mes 2		
			Mes 3		
			Media mensual F		
Nº total de membros da unidade de convivencia					
SUMA TOTAL DE INGRESOS DA UNIDADE DE CONVIVENCIA (Media mensual A + B + C + D + E + F)					

(Indíquese a situación económica que xustifique a dificultade do pagamento da renda da vivenda que se vaia subvencionar)

CVE-DOG: djtkn2w2-hie6-5n11-r2p4-pgkuzco3ept9




XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
 TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO IV
 (continuación)

IV. GRAO DE INTEGRACIÓN SOCIAL

(En concreto, debe informarse se as persoas que integran a unidade de convivencia incumpriron reiteradamente as normas da comunidade de propietarios/as. Para estes efectos, poderán ser excluídas destas axudas aquelas persoas que, en virtude do informe emitido polos servizos sociais, conste que incumpriron reiteradamente as devanditas normas)

V. MEMORIA DE ACTUACIÓN PARA O APOIO Á UNIDADE DE CONVIVENCIA

(Deberán indicarse os recursos postos á súa disposición, orientados á recuperación da economía familiar, así como a necesidade, de ser o caso, da participación nun proxecto individualizado en que se defina o itinerario, os recursos e o conxunto de obrigas e compromisos da persoa beneficiaria e da súa unidade de convivencia, orientado á recuperación da economía familiar)

VI. AXUDAS, COS SEUS IMPORTES, QUE PARA A MESMA FINALIDADE POIDA RECIBIR A UNIDADE DE CONVIVENCIA

PERSONA QUE PERCIBE A AXUDA	ORGANISMO	IMPORTE	OBSERVACIÓNS

VII. CÚBRIR SÓ NO CASO DE PERSOAS AFECTADAS POR UN PROCEDIMENTO DE DESAFIUZAMENTO POR NON PAGAMENTO DAS RENDAS

- A) Número do procedemento xudicial de desafiuzamento por non pagamento de rendas de que sexa ou fose parte a persoa solicitante
- B) Data de interposición da demanda ou, de ser o caso, da resolución xudicial da terminación do procedemento
- c) Duración do contrato de alugueiro que motivou o procedemento de desafiuzamento

VIII. CUBRIR SÓ NO CASO DE PERSOAS RESIDENTES EN VIVIENDAS PROCEDENTES DE ENTIDADES FINANCIERAS OU DO Sareb

 CÓDIGO DO CONTRATO DE ALUGAMENTO DATA DE FINALIZACIÓN DA VIXENCIA DO CONTRATO
IX. CUBRIR SÓ NO CASO DE PERSOAS VÍTIMAS DE VIOLENCIA DE XÉNERO

- (Se a acreditación da condición de vítima de violencia de xénero se fixer mediante algún dos seguintes documentos:
- Certificación da orde de protección ou da medida cautelar, testemuño ou copia autenticada polo/a secretario/a xudicial da propia orde de protección ou da medida cautelar.
 - Sentenza de calquera orde xurisdiccional que declare que a muller sufriu violencia de xénero ou documento xudicial que declare que a muller é vítima de trata de seres humanos con fins de explotación sexual.
 - Informe do Ministerio Fiscal que indique a existencia de indicios de violencia e/ou de trata de seres humanos con fins de explotación sexual, auto de apertura de xuízo oral ou documento equivalente en que conste a existencia dos ditos indicios.
- Se é o caso, este informe social deberá acreditar a situación de violencia sucedeu no seo dunha relación de convivencia).



**XUNTA DE GALICIA**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDAANEXO IV
(continuación)

X. CUBRIR SÓ NO CASO DE UNIDADES DE CONVIVENCIA PRIVADAS DA SÚA VIVENDA HABITUAL POR DANOS SUFRIDOS NESTA DERIVADOS DUNHA CIRCUNSTANCIA IMPREVISIBLE E SOBREVIDA
(deberá sinalarse a posible situación de desamparo da unidade de convivencia)

XI. CUBRIR SÓ NO CASO DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN SITUACIÓN DE EMERXENCIA SOCIAL ACOLLIDAS AO PROGRAMA DE VIVENDAS BALEIRAS

(Deberán constar expresamente:

- As causas que xustifican a dita situación
- Determinación do seu nivel de ingresos conforme o citado programa
- Estudo que especifique a viabilidade de asumir as obrigas derivadas do contrato de alugueiro)

SINATURA DA PERSOA QUE EMITE O INFORME

Lugar e data

, de de

galicia

Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo de **XUNTA
DE GALICIA**

ISSN1130-9229

Depósito legal C.494-1998

<http://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia>



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO V

DECLARACIÓN DA PERSOA ARRENDADORA DA VIVENDA OBXECTO DO CONTRATO DE ALUGAMENTO
VI482A E VI482B - BONO DE ALUGUEIRO SOCIAL DO PLAN REHAVITA

DATOS DA PERSOA ARRENDADORA (PROPIETARIA) DA VIVENDA ALUGADA							
NOME	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NIF				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
TIPO	NOME DA VÍA	NÚM.	BLOQ.	ANDAR	PORTA		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>
PARROQUIA	LUGAR						
<input type="text"/>	<input type="text"/>						
CÓDIGO POSTAL	PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
TELÉFONO	TELÉFONO MÓBIL	CORREO ELECTRÓNICO					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					

DATOS DA PERSOA REPRESENTANTE LEGAL:			
E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)			
NOME/RAZÓN SOCIAL	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NIF
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
De acordo co establecido na orde pola que se establecen as bases reguladoras das subvencións do Programa do bono de alugueiro social do Plan RehaVita: Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso á vivenda 2015-2020.			

A PERSOA QUE ASINA DECLARA QUE:					
DATOS DA PERSOA ARRENDATARIA (INQUILINA) DA VIVENDA					
NOME	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NIF		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
É inquilino/a da vivenda situada no seguinte enderezo:					
TIPO	NOME DA VÍA	NÚM.	BLOQ.	ANDAR	PORTA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
CÓDIGO POSTAL	PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
E á data da sinatura deste documento, non ten ningunha reclamación pendente por non pagamento das rendas e tampouco ten débedas pendentes por non pagamento das subministracións.					

SINATURA DA PERSOA ARRENDADORA (PROPIETARIA) DA VIVENDA
Lugar y fecha
<input type="text"/> , <input type="text"/> de <input type="text"/> de <input type="text"/>

Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo de XUNTA
DE GALICIA

ISSN1130-9229

Depósito legal C.494-1998

<http://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia>



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO VI

PROCEDEMENTO	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO	DOCUMENTO
PRÓRROGA DO BONO DE ALUGUEIRO SOCIAL DO PLAN REHAVITA	VI482B	SOLICITUDE

DATOS DA PERSOA SOLICITANTE

NOME PRIMEIRO APELIDO SEGUNDO APELIDO NIF

TIPO NOME DA VÍA NÚM. BLOQ. ANDAR PORTA

PARROQUIA LUGAR

CÓDIGO POSTAL PROVINCIA CONCELLO LOCALIDADE

TELÉFONO TELÉFONO MÓBIL CORREO ELECTRÓNICO

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)

NOME/RAZÓN SOCIAL PRIMEIRO APELIDO SEGUNDO APELIDO NIF

DATOS PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Notifíquese a: Persoa solicitante Persoa ou entidade representante

Enviaranse avisos da posta á disposición da notificación ao correo electrónico e/ou teléfono móbil facilitados a seguir:

TELÉFONO MÓBIL CORREO ELECTRÓNICO

ELECCIÓN DO MEDIO DE NOTIFICACIÓN PREFERENTE

As persoas obrigadas a relacionarse a través de medios electrónicos coa Administración deberán optar, en todo caso, pola notificación por medios electrónicos sen que sexa válida para elas, nin produza efectos, unha opción diferente.

Electrónica a través do Sistema de notificación electrónica de Galicia-Notifica.gal, <https://notifica.xunta.gal>. Só se poderá acceder á notificación co certificado electrónico asociado ao NIF da persoa indicada.

Postal (cubrir o enderezo postal só se é distinto do indicado anteriormente)

As notificacións que se practiquen en papel estarán tamén á disposición da persoa indicada anteriormente no Sistema de notificación electrónica de Galicia-Notifica.gal, para que poida acceder ao seu contido de forma voluntaria.

TIPO NOME DA VÍA NÚM. BLOQ. ANDAR PORTA


PARROQUIA LUGAR

CÓDIGO POSTAL PROVINCIA CONCELLO LOCALIDADE

DATOS NECESARIOS PARA A TRAMITACIÓN DO PROCEDEMENTO

(A axuda será solicitada nos dous meses anteriores ao da data de remate da concesión inicial ou, se é o caso, da prórroga que se estea desfrutando)

Nº DE EXPEDIENTE DA CONCESIÓN DO BONO DE ALUGUEIRO SOCIAL	MENSUALIDADE EN QUE REMATA A AXUDA VIVENTE	PRÓRROGA QUE SOLICITA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA ORDINARIA <input type="radio"/> 1º ANO <input type="radio"/> 2º ANO <input type="checkbox"/> PRÓRROGA EXTRAORDINARIA <input type="radio"/> 1º ANO <input type="radio"/> 2º ANO <input type="radio"/> 3º ANO

 **SEDE ELECTRÓNICA** Este formulario só poderá presentarse nas <https://sede.xunta.gal> formas previstas na súa norma reguladora

CVE-DOG: djtkn2w2-hie6-5nl1-r2p4-pgkuzco3ept9



XUNTA DE GALICIA

ISSN1130-9229

Depósito legal C.494-1998

<http://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia>


XUNTA DE GALICIA

 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDA

ANEXO VI
(continuación)

A PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE DECLARA

1. Que todos os datos contidos nesta solicitude e nos documentos que se achegan son certos.
2. Que non ten débedas coa persoa arrendadora por non pagamento das rendas e/ou por non pagamento das subministracións.
3. Que nin a persoa solicitante nin ningunha outra persoa integrante da súa unidade de convivencia está incurso en ningunha clase de inhabilitación para a obtención das axudas previstas nos números 2 e 3 do artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.
4. Que a persoa solicitante e as demais persoas integrantes da súa unidade de convivencia están ao día no pagamento de obrigas por reintegro de subvencións, conforme o artigo 10.2.g) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, e o artigo 9 do Regulamento de subvencións de Galicia, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA

- Anexo II de comprobación de datos das persoas que integran a unidade de convivencia.
- Informe dos servizos sociais do concello en que está empadroadada a persoa solicitante, se é o caso, conforme o modelo recollido no anexo IV, en que se faga constar que subsisten as condicións de necesidade que deron lugar á concesión inicial, así como os ingresos da unidade de convivencia dos tres meses anteriores á data da solicitude de prórroga.
- Anexo V, de declaración da persoa arrendadora da vivenda de que a persoa arrendataria non ten ningunha reclamación pendente por non pagamento das rendas e/ou subministracións.
- Declaración formalizada polas persoas asinantes do contrato de arrendamento de que este se prorrogará nas mesmas condicións que o anterior.

COMPROBACIÓN DE DATOS

Os documentos relacionados serán obxecto de consulta ás administracións públicas. No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no recadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.	OPÓÑOME Á CONSULTA
DNI/NIE da persoa solicitante.	<input type="checkbox"/>
DNI/NIE da persoa representante.	<input type="checkbox"/>
Certificado de empadramento.	<input type="checkbox"/>
Datos catastrais.	<input type="checkbox"/>
Certificación de titularidade da Dirección Xeral do Catastro.	<input type="checkbox"/>
Estar ao día das obrigas tributarias coa AEAT.	<input type="checkbox"/>
Estar ao día de pagamento coa Atriga.	<input type="checkbox"/>
Estar ao día de pagamento coa Seguridade Social.	<input type="checkbox"/>
MARQUE O RECADRO CORRESPONDENTE PARA SINALAR AS CIRCUNSTANCIAS QUE LLE SEXAN DE APLICACIÓN	
<input type="checkbox"/> Permiso de residencia legal de persoas estranxeiras.	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Certificado de discapacidade expedido pola Xunta de Galicia.	<input type="checkbox"/>

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS PERSOAIS

Responsable do tratamento	Xunta de Galicia. Consellería ou entidade a que se dirixe esta solicitude, escrito ou comunicación.
Finalidades do tratamento	A tramitación administrativa que derive da xestión deste formulario e a actualización da información e contidos da carpeta cidadá.
Lexitimación para o tratamento	O cumprimento dunha tarefa en interese público ou o exercicio de poderes públicos segundo a normativa recollida no formulario, na páxina https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos e na ficha do procedemento na Guía de procedementos e servizos. Consentimento das persoas interesadas, cando corresponda.
Persoas destinatarias dos datos	As administracións públicas no exercicio das súas competencias, cando sexa necesario para a tramitación e resolución dos seus procedementos ou para que as persoas interesadas poidan acceder de forma integral á información relativa a unha materia.
Exercicio de dereitos	As persoas interesadas poderán acceder, rectificar e suprimir os seus datos, así como exercitar outros dereitos a través da sede electrónica da Xunta de Galicia ou nos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común.
Contacto delegado de protección de datos e máis información	https://www.xunta.gal/proteccion-datos-persoais

Actualización normativa: no caso de existir diferentes referencias normativas en materia de protección de datos persoais neste procedemento, prevalecerán, en todo caso, aquelas relativas ao Regulamento xeral de protección de datos.



**XUNTA DE GALICIA**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E VIVENDAANEXO VI
(continuación)**LEXISLACIÓN APLICABLE**

Orde do 18 de decembro de 2018 pola que se establecen as bases reguladoras das subvencións do programa do bono de alugueiro social do Plan RehaVIta: Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso á vivenda 2015-2020.

Resolución do 28 de decembro de 2018 pola que convocan para o ano 2019, con financiamento plurianual, as subvencións do Programa do bono de alugueiro social do Plan RehaVIta, Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso á vivenda 2015-2020.

SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

 , de de Área Provincial do Instituto Galego da Vivenda e Solo de **SEDE ELECTRÓNICA** Este formulario só poderá presentarse nas
<https://sede.xunta.gal> formas previstas na súa norma reguladora**XUNTA
DE GALICIA**

ISSN1130-9229

Depósito legal C.494-1998

<http://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia>