

REALOXO DE AFECTADOS POR EXECUCIÓNS HIPOTECARIAS

O PROGRAMA DE REALOXO DE AFECTADOS POR EXECUCIÓNS HIPOTECARIAS está dirixido a:

Afectados por execución hipotecaria da súa residencia habitual

Hipotecas con Abanca, Caixa Rural Galega e Banco Sabadell

Aluguer social

Hipotecas con outras entidades

Realoxo

ALUGUER SOCIAL

A Xunta asinou convenios con Abanca, Caixa Rural Galega e Banco Sabadell que permiten aos afectados por execucións hipotecarias destas entidades **permanecer na súa vivenda en réxime de alugueiro social.**

REQUISITOS

Execución hipotecaria da súa única vivenda.

Ingresos da unidade familiar:

1 persoa	11.182,71 €	2 persoas	14.910,28 €
3 persoas	18.637,85 €	4 persoas	22.365,42 €
5 persoas	26.092,99 €	6 persoas ou máis	29.820,56 €

REALOXO

Ao **resto de afectados** que o **soliciten** e acrediten o cumprimento dos requisitos **adxudicáraselles unha vivenda en alugueiro.**

REQUISITOS

Execución hipotecaria da súa única vivenda.

Ingresos da unidade familiar:

1 persoa:	18.712,40 €
2 persoas:	20.791,55 €
3 persoas:	23.390,50 €
4 persoas:	24.949,86 €
5 persoas ou máis:	26.732,00 €

REALOXO

O realoxo realizarase en:

1. Vivendas propiedade do IGVS

2. Vivendas cedidas por SAREB ou entidades financeiras

3. Vivendas do programa Aluga

O importe mensual do alugueiro fixarase en función do **tipo de vivenda** e dos **ingresos familiares** ponderados. **Será limitado e asumible pola familia realoxada.**

TAMÉN DEBE SABER

O programa de Realoxo de Afectados por Execucións Hipotecarias é unha das medidas que a Xunta de Galicia pon á súa disposición, pero **non a única existente.**

- Se xa se iniciou o procedemento de execución hipotecaria, diríxase ao **Programa Reconduce**, xestionado pola **Consellería de Familia**, para saber en qué poden axudarlle.
- Pode solicitar a **suspensión do lanzamento** ata acadar unha alternativa residencial, en función do convenio asinado entre a Xunta, o Consello Xeral do Poder Xudicial e a Fegamp. Indiqueo no xulgado.
- **Fondo Social de Vivenda en Alugueiro**. Constituído en virtude dun convenio asinado entre o Goberno de España, a patronal bancaria e outros organismos. Establece un fondo de vivendas das entidades financeiras destinadas ao alugueiro por parte dos afectados por execucións hipotecarias. **Consulte coa súa entidade financeira.**
(http://imserso.es/imserso_01/fsva/index.htm)

Máis información nas oficinas do IGVS:

Santiago de C. 981 541 981 /
981 957 529 / 981 541 982

A Coruña 981 184 813

Ferrol 981 337 162

Vigo 986 817 577 / 886 218
269

Pontevedra 986 805 610 / 986
805 611

Lugo 982 294 602

Ourense 988 386 268